



**КРИЧЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ**



**КРИЧЕВСКИЙ РАЙОН -
ТЕРРИТОРИЯ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ КАТАЛОГ



ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

От имени Кричевского районного исполнительного комитета приветствую участников районного международного инвестиционного форума «Кричевский район – территория устойчивого развития».

Полагаю, что проведение Форума будет способствовать развитию сотрудничества между нашими регионами по ряду направлений. Позволит участникам и гостям ознакомиться с возможностями дальнейшего совершенствования и развития промышленности, сельского хозяйства, социальной сферы, укрепить деловое партнерство с коллегами.

Современный этап развития экономики наглядно показывает, что инновационный путь является гарантией устойчивого экономического роста любого государства. Убежден, что заинтересованные дискуссии и конструктивный обмен мнениями в рамках форума позволят сформировать эффективные механизмы взаимодействия в различных сферах и заложит прочный фундамент долгосрочного сотрудничества.

Выражаю надежду, что итоги Форума станут значимым вкладом в процесс становления экономики, позволят всесторонне обсудить запланированные организаторами Форума вопросы и сформировать основные направления дальнейшего развития.

Желаю участникам Форума успешной и плодотворной работы, успехов в реализации намеченных планов.

Председатель
Кричевского районного исполнительного комитета



А. Н. Седуков



Кричевский район расположен на востоке Могилевской области, граничит с Климовичским, Чериковским, Мстиславским районами Могилевской области и Шумяцким районом Смоленской области Российской Федерации.

Общая площадь района составляет 77 684 га, в том числе площадь сельскохозяйственных земель составляет 40 640 га (52,2 %), земли промышленности, транспорта, энергетики, обороны и иного назначения – 3 106 (4,0 %), земли лесного фонда – 25 344 (32,6 %), земли граждан – 5 072 (6,5 %).

В состав Кричевского района входит пять сельских Советов (Ботвиновский, Костюшковичский, Краснобудский, Лобковичский, Молятичский) и административный центр город Кричев.

Всего на территории района располагается 103 населенные пункта. В районе проживает 28 572 человек, в том числе в городе Кричеве – 23 704 человека, в сельской местности – 4 868 человек.



Кричевский район расположен на Оршано-Могилевской равнине, высшая точка достигает 173 м над уровнем моря. По территории района протекают крупные реки Сож, Волчес, Черная Натопя, Остер, а также 23 малые реки и ручьи, которые относятся к бассейну Днепра. Также на территории района располагаются 10 водоемов, из которых 2 естественных – оз. Черное и оз. Тяжебное.

Недра Кричевщины богаты мелом, песком, песчано-гравийными смесями. Преобладают земли: легкие суглинки 68 %, супесчаные – 30 %, лесами занято 32,6 % площади района. Район пересекают крупные железнодорожные пути Унеча-Орша и Могилев-Рославль, автомобильные дороги республиканского значения: Р43 Граница Российской Федерации (Звенчатка)-Кричев-Бобруйск-Ивацевичи, Р15 Кричев-Орша-Лепель. Расстояние от г. Кричева до ближайших городов: г. Могилев – 114 км, г. Минск – 307 км, г. Орша – 147 км, г. Витебск – 226 км, г. Рославль – 82 км, г. Смоленск – 155 км, г. Брянск – 221 км, г. Орел – 349 км, г. Курск – 470 км, г. Москва – 483 км.



ИСТОРИЯ

Существует несколько версий относительно происхождения названия города Кричева. Согласно одной из них свое название город получил от слов «крица», «кричное железо». Именно так называли болотную железную руду, которой были богаты окрестности Кричева. Существует также версия, что город основали кривичи и первоначально он назывался Кривичев.

Древняя история Кричевщины началась около 10 тысяч лет назад в эпоху каменного века. Первые поселения людей на землях Кричевщины появились на месте впадения р.Черная Натопа в р. Сож в 5-4 тысячелетии до н.э. Основными занятиями населения были охота, рыболовство, собирательство.

В письменных источниках Кричев впервые упоминается в 1136 г. в Уставной Грамоте смоленского князя Ростислава Мстиславовича под названием Кречут и с этого года город ведет свое летоисчисление.

В это время в Кричеве был построен новый укрепленный центр – городище Замковая гора. Одновременно с развитием крепости на Спасской горе начал формироваться Зубельшенский посад. Посад заселяли торговцы и ремесленники, которые занимались металло- и деревообработкой, гончарным ремеслом.

В первой половине 14 в. Кричев был присоединен к Мстиславскому княжеству, а в 1359 в его составе к Великому княжеству Литовскому. С конца 15 в. Кричев – центр Кричевской волости. Кричев считался одним из важнейших порубежных замков. 23 августа 1633 г. Кричев получил Магдебургское право и герб.



В январе 1776 г. Екатерина II подарила графу Г.А.Потемкину Кричевское староство (14274 человек). В 1785 г. была возведена Кричевская судостроительная верфь и стала одним из крупных в России центром судостроения. Кричевщина стала основной базой по обеспечению Черноморского флота. При Потемкине в Кричеве было построено отделение Херсонского адмиралтейства, канатная, парусная мануфактуры. В

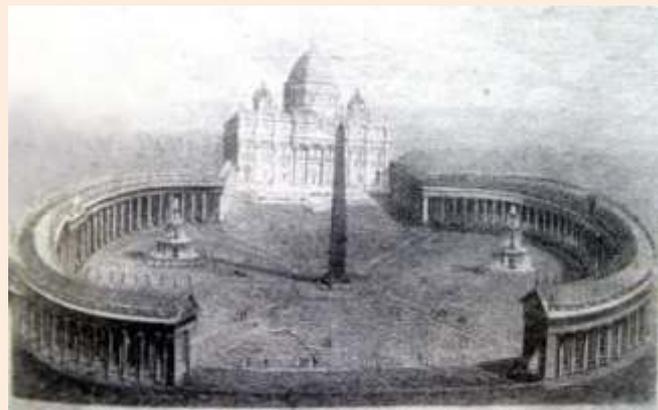
Кричеве работали 2 кожевенных, 2 стекольных, кирпичный, винокурный, меднолитейный заводы, добывалась и перерабатывалась болотная железная руда. В период между 1778-1787г.г. по приказу графа Потемкина в Кричеве был построен дворец в стиле русского классицизма.



В 1850–1854 гг. через Кричевскую волость была проложена дорога Москва– Варшава, которая сыграла важную роль в дальнейшем развитии края.

В начале 20 в. Кричев представлял собой местечко, где проживало шесть тысяч жителей. В городе работали кожевенный, мыловаренный заводы, лесопилка с 13 рабочими, 2 винокуренных завода, 6 мельниц, маслобойня. Действовали шесть церквей, костел, две синагоги, ремесленная (была открыта в 1888 г.) школа, 10 одноклассных церковно- приходских школ, почтово-телеграфная контора.

Кричевский район был образован 17 июля 1924 г.



ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Кричевский район является одним из промышленных центров Могилевской области. Промышленный сектор экономики района занимает 38,0 % в общем объеме выручки от реализации товаров, работ и услуг. Объем промышленного производства за 2021 год составил 262,5 млн. рублей, или 111,5 % к 2020 году.

Промышленными предприятиями района производятся цемент, листы асбестоцементные (шифер), цементно-стружечные плиты, сборные железобетонные конструкции и изделия, стеновые блоки, товарный бетон, тротуарная плитка, хлебобулочные и кондитерские изделия.



ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ РАЙОНА:

ОАО «КРИЧЕВЦЕМЕНТНОШИФЕР»



Сегодня предприятие является градообразующим в районе и в объеме промышленного производства занимает 77,0 %. Предприятие основано в 1933 году. В годы Великой Отечественной войны часть оборудования была вывезена в тыл, часть повреждена либо уничтожена. В послевоенные годы завод был восстановлен в 1949 году. За годы своей деятельности предприятие постоянно модернизировалось, а в 2013 году был построен новый цементный завод. С 2014 года предприятие входит в состав управляющей компании холдинга «Белорусская цементная компания». Также в состав предприятия входят следующие филиалы: филиал «Молодечножелезобетон», филиал № 5 «Могилевжелезобетон», филиал «Рогачевжелезобетон», филиал «Новополоцкжелезобетон», филиал «Барановичский Комбинат ЖБК», филиал «Завод сорного железобетона № 3 г. Витебска»

В настоящее время производственная мощность предприятия составляет 1572 тыс. тонн цемента в год.



Предприятие выпускает следующие виды продукции:

портландцемент ЦЕМ I 42,5Н

портландцемент ЦЕМ I 42,5Б

портландцемент ЦЕМ I 52,5Б

портландцемент со шлаком ЦЕМ II/A-Ш 42,5Н

портландцемент со шлаком ЦЕМ II/B-Ш 32,5Н

портландцемент песчанистый ПЦП 500

портландцемент марки 500 на основе клинкера нормированного состава: ПЦ 500-Д0-Н, ПЦ 500-Д20-Н

портландцемент 500-Д0; портландцемент 500-Д20

шлакопортландцемент ШПЦ 400



На предприятии внедрены:

система менеджмента качества в соответствии с СТБ ISO 9001-2015

система управления охраной труда по СТБ ISO 45001-2020

система менеджмента качества в соответствии с СТБ ISO 9001-2015

система управления охраной труда по СТБ ISO 45001-2020

Вся продукция предприятия сертифицирована в системе национальной сертификации Республики Беларусь.

Контакты:

Приемная: +3752241 20-909, 20910



ООО «ЦСП БЗС»



ООО «ЦСП БЗС» – это первый в Республике Беларусь завод по производству цементно-стружечной плиты, основано предприятие в 2015 году.



Область применения цементно-стружечной плиты:

- ремонтные, реставрационные и восстановительные работы
- внешняя отделка домов и зданий
- внутренняя отделка
- монолитное домостроение с применением несъемной опалубки VST



Преимущества цементно-стружечной плиты:

- экологичность
- огнестойкость
- хорошая звукоизоляция
- стойкость к атмосферным воздействиям
- морозостойкость
- гигиеническая безвредность
- стойкость к плесени и к грибкам, к воздействию насекомых и грызунов
- низкий вес
- эластичность
- легкость обработки



Контакты:

Тел./факс: +375 2241 27-511

E-mail: cspbzs@cspbzs.by

E-mail: market@cspbzs.by

ПРЕДПРИЯТИЯ

ОАО «БУЛОЧНО-КОНДИТЕРСКАЯ КОМПАНИЯ «ДОМОЧАЙ»



Кричевский филиал ОАО «Булочно-кондитерская компания «Домочай». Предприятие основано в 1966 году, в настоящее время входит в состав ОАО «Булочно-кондитерская компания «Домочай», являясь одним из семи производственных филиалов Могилевской области.



В состав предприятия входят четыре производственных участка:

- участок по производству хлебобулочных изделий
- участок по производству кондитерских изделий
- участок по производству экструдированных продуктов (линия по производству кукурузной палочки)
- участок по производству картонной тары

Предприятие имеет свою торговую сеть, которая состоит из шести стационарных объектов и двух передвижных торговых объектов.

На предприятии внедрена и сертифицирована системы менеджмента качества в соответствии с требованиями ISO 9001-2001.



Продукция предприятия:

- хлебобулочные изделия
- кондитерские изделия
- кукурузная палочка
- сухари панировочные
- картонная тара



Контакты:

Приемная: тел./факс: +375 2241 34-810

E-mail: domochaid@yandex.by

ООО «КМБ-Восток»



ООО «КМБ-Восток» - ведущий производитель в Республике Беларусь фиброцементных листов, предприятие основано в 2017 году. Предприятие выпускает волнистый шифер и плоские листы.



Предприятие выпускает волнистый шифер и плоские листы.

Волнистый шифер – самый популярный кровельный материал в Республике Беларусь. Шифер настолько прост в монтаже, что с обустройством кровли можно справиться самостоятельно.

Плоские листы используют для:

- обустройства кровли (плоской и скатной), сборной стяжки при плоских кровлях и для устройства выравнивающих сборных стяжек
- в качестве несъемной опалубки стен и фундаментов в малоэтажном строительстве
- строительства заборов, ворот, беседок, гаражей, перегородок, наружных стен зданий и сооружений по каркасной технологии
- защиты электрооборудования от высокого напряжения
- оформления клумб, компостов, дорожек и много другого.



Контакты:

Отдел продаж: тел. +37544 548 39 14

E-mail: kmb.sales@yandex.by

Сайт: <http://kmb-vostok.by>



ОАО «КРИЧЕВСКИЙ ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ»

Предприятие основано в 1967 году, в 1979 году были введены мощности нового завода, в 2000 году зарегистрировано открытое акционерное общество «Кричевский завод железобетонных изделий».



В 2017 году освоено производство плит перекрытий пустотного настила предназначенных для применения в перекрытиях и покрытиях многоэтажных жилых, общественных и производственных зданий.

Предприятие специализируется на производстве сборных железобетонных и бетонных изделий:

- кольца колодцев;
- стеновые блоки;
- элементы канализационных колодцев (плиты перекрытия, днище);
- трубы безнапорные;
- плиты пустотного настила;
- ленточные фундаменты;
- панель забора, плитка тротуарная, бордюры и т.д.



На предприятии внедрена система менеджмента качества по проектированию и производству изделий из бетона и железобетона, бетонных растворов смесей соответствии с СТБ ISO 9001-2015. Выданы сертификаты соответствия по производству изделий из бетона и железобетона, бетонных и растворов смесей требованиям СТБ ISO 9001 -2009, сертификат соответствия на панели стеновые наружные бетонные и железобетонные, плиты покрытий и перекрытий многпустотные железобетонные, кольца стеновые.

Контакты:

Приемная: +3752241 34-774

Главный инженер: +3752241 34-684

Бухгалтерия: +3752241 34-306

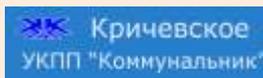
Сбыт: +3752241 34-598

E-mail: JBI-KRICHEV@YANDEX.BY

Сайт: <https://zavod-jbi.by/>



Кричевское УКПП «Коммунальник».



Предприятие основано в 1937 году. Деятельность предприятия направлена на полное удовлетворение потребности населения, предприятий и организаций в коммунальных услугах (отопление и горячее водоснабжение, техническое обслуживание жилищного фонда, вывоз мусора, услуги бань, гостиниц, ритуальных услугах, благоустройство) в соответствии с нормативами государственных социальных стандартов. Кроме специализированных жилищно-коммунальных услуг предприятие оказывает и дополнительные услуги, начиная от ремонтно-строительных и заканчивая социально-бытовыми услугами.



В состав предприятия входят следующие участки:

- участок деревообработки и производства железобетонных изделий, который выпускает железобетонную продукцию, изделия из древесины для ремонтно-строительных работ, а так же по заказам юридических и физических лиц
- участок механизации включает в себя машины и механизмы, необходимые для производства работ общестроительных работ
- участок общестроительных работ имеет опыт работы в строительстве, выполняет работы по ремонту зданий и сооружений для юридических и физических лиц



предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- обеспечение потребности населения, предприятий и организаций района в жилищно – коммунальных услугах
- обеспечение сохранности жилого фонда
- услуги гостиницы и бани
- ритуальные услуги
- производит работы по озеленению улиц, их благоустройству, капитальный ремонт с устройством твердого покрытия улиц, тротуаров, дворовых территорий, капитальный и текущий ремонт инженерных сетей, ремонт и изготовление и установка заборов; изготовление столярных изделий, распиловку леса, вступает в деловые коммерческие связи с предприятиями – изготовителями продукции, организациями области и республики.

ПРЕДПРИЯТИЯ

на балансе УКПП «Коммунальник» находятся 2 бани, гостиница, 26 котельных, из них 6 на газовом топливе, 2 совместно на твердом и газовом, 18 с использованием МВТ.



Также предприятие выпускает следующую продукцию:
железобетонный забор
камень дорожный
камень тротуарный
тротуарная плитка («Квадрат Краков», «Квадрат Тетрис», «Квадрат 8 кирпичей», «Квадрат гладкий»)



Контакты:
Приемная: тел./факс +3752241 34-467
E-mail: info@krichev-jkh.by
Сайт: <http://krichev-jkh.by/>



СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Сельское хозяйство Кричевского района специализируется на молочно-мясном животноводстве с развитым растениеводством. Площадь сельскохозяйственных угодий Кричевского района составляет 40 640 га, в том числе площадь пашни – 29 121 га. Сельскохозяйственная отрасль является неотъемлемым звеном экономики района и представлена СПК «Колхоз им. Суворова», КСУП «Добродьсть», КСУП «Бель», КСУП «Малятичи-АГРО», ОАО «Кричеврайагропромтехснаб», 17 КФХ.

Сельскохозяйственными предприятиями всех форм собственности в 2021 году убрано сельскохозяйственных культур с площади 25 616 га, в т.ч. озимых зерновых – 7 294 га, яровых зерновых – 4 043 га, крестоцветных культур – 2 862 га, под кормовыми культурами было занято 11 388 га, картофель возделывали на площади 21 га, овощи – на площади 8 га. В структуре посевных площадей зерновые культуры заняли 44,3 %, рапс – 11,0 %.

За 2021 год произведено 13,5 тыс. тонн молока (106,1 % к 2020 году), 14,0 тыс. тонн мяса (102,4 % к 2020 году). Надой на корову составил 3 129 кг. В настоящее время поголовье крупного рогатого скота в сельскохозяйственных предприятиях составляет 13 241 голов.

В районе расположен Кричевский хлебоприёмный участок зерна ОАО «Климовичский комбинат хлебопродуктов», на котором имеется возможность доработки до реализации. На участке имеются складские помещения для хранения 14,5 тыс. тонн зерна, две сушилки зерна общей производительностью 24 тонн зерна в час.

Также расположена производственная площадка бывшего филиала Кричевский ОАО «Бабушкина крынка»-управляющая компания холдинга «Могилевская молочная компания» с возможностью организации молочного производства.



ТОРГОВЛЯ И БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Обслуживание населения района осуществляется через 423 объекта торговли с торговой площадью 23,9 тыс. кв.м. Из них: 31 торговый объект системы потребительской кооперации, 7 торговых объектов ЗАО «Доброном», 3 объекта ООО «Евроопт», 2 объекта ООО «Санта Ритейл».

Из 423 розничных торговых объектов – 241 магазин (с торговой площадью 21,6 тыс. кв.м.); 82 павильона (с торговой площадью 2,3 тыс. кв.м.); 99 неизолированных торговых объектов, киосков и палаток; 2 автозаправочные станции; 2 торговых автомата. Также на территории района функционирует 7 автомагазинов, 46 интернет-магазинов, 2 рынка (на 358 торговых мест) и 2 торговых центра (на 18 торговых объектов). Организована работа 22 объектов мелкой розницы. Функционирует 82 объекта общественного питания на 3,2 тыс. мест.



Кафе «Апельсин»



Кафе ОАО «Кричевобщепит»



Кафе «Модерато»



Кафе «Каляда»



Бытовое обслуживание в районе осуществляют 169 субъектов хозяйствования (из них – 153 индивидуальных предпринимателя и 16 юридических лиц) через 110 объектов бытового обслуживания, в том числе через 5 комплексных приемных пунктов.

В сельских населенных пунктах, не имеющих стационарных объектов бытового обслуживания, организовано выездное бытовое обслуживание согласно утвержденному графику, в зону обслуживания входит 84 населенных пункта с численностью населения менее 600 человек.



ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

Малое предпринимательство района представлено 1 082 субъектами хозяйствования, в том числе 122 юридическими лицами и 960 индивидуальными предпринимателями. Сферами деятельности малого предпринимательства на территории района являются:

торговля – занято 54,2 %

производственная деятельность – занято 2,4 %

сельское хозяйство – занято 1,9 %

транспортная деятельность – занято 11,6 %

бытовые услуги – занято 7,1 %

общественное питание – занято 1,4 %

строительство – занято 0,7 %.



В настоящее время созданы благоприятные условия для самозанятости в сфере агротуризма и ремесленной деятельности, расширен перечень видов деятельности, которую вправе осуществлять физические лица без государственной регистрации.

Агроусадьба «Аврора»



Агротуризм «Одиннадцатый кордон»



Гостиный двор «На Вишнёвой»



Для выработки координации деятельности по развитию и комплексной поддержке малого предпринимательства и обеспечения взаимодействия между органами власти и предпринимательскими структурами организована работа Совета по развитию предпринимательства Кричевского района, на заседаниях, которого рассматриваются изменения нормативно-правовых актов, касающиеся осуществления предпринимательской деятельности, проблемные вопросы, возникающие в ходе осуществления предпринимательской деятельности.

С 2018 года в районе осуществляет свою деятельность Центр поддержки предпринимательства на базе ОАО «Кричевский рынок». Центром оказываются информационная, консультационная и методическая поддержка в решении различных вопросов, возникающих в процессе организации и осуществления предпринимательской деятельности.



ТРАНСПОРТ И СВЯЗЬ

Транспортная отрасль района представлена 4 организациями, осуществляющими грузо- и пассажироперевозки:

- Станция Кричев транспортного РУП «Могилевское отделение Белорусской железной дороги»
- Кричевская дистанция пути РУП «Могилёвское отделение Белорусской железной дороги»
- Локомотивное депо Кричев транспортного РУП «Могилевское отделение Белорусской железной дороги»
- Кричевский филиал Автобусный парк № 3 ОАО «Могилевоблавтотранс»

Станция Кричев является одной из крупнейших узловых железнодорожных станций и была основана в 1923 году. По объему и сложности выполняемой работы она отнесена к станциям первого класса. В настоящее время станция Кричев предоставляет полный комплекс услуг пассажирам, а также комплекс транспортно-экспедиционных услуг при перевозке грузов железнодорожным транспортом.



Локомотивное депо Кричев основано в 1932 году. Обслуживает движение поездов: пассажирских – на участках Унеча–Кричев–Могилёв–Орша, грузовых – на участках до станции Орша, Могилёв, Унеча, Шестеровка и пригородных – на участках до станций Орша, Могилёв, Унеча, Рославль.

В депо производится техническое обслуживание Т0-2, Т0-3, Т0-4 и текущий ремонт ТР-1 тепловозов серии ЧМЭЗ, капитальный ремонт КР-1 снегоочистителей Белорусской железной дороги.

Кроме того в депо выполняют восстановительный ремонт щелочных аккумуляторных батарей тепловозов серии ЧМЭЗ, модернизацию шахт холодильника тепловозов серии ЧМЭЗ, полное освидетельствование котлов паровозов. В депо налажено производство полозов и кареток токоприемников для электровозов серии ВЛ80 и электропоездов серии ЭР9, расширительных баков для тепловозов серий 2ТЭ10 и ЧМЭЗ.



Кричевская дистанция пути обслуживает 496 километров развернутой длины железнодорожных путей. Расположение производственных участков дистанции находится в 10 районах Могилевской области.

Предприятие имеет современную путевую технику. На основных направлениях дистанции: Орша-Кричев, Могилев-Кричев, Кричев-Унеча уложены современные тяжелые типы верхнего строения пути с железобетонными шпалами.

Автомобильные перевозки пассажиров осуществляют Кричевский филиал Автобусный парк № 3 ОАО «Могилевоблавтотранс» и индивидуальные предприниматели. Для обслуживания населения города и района автобусным парком организовано 16 городских маршрутов, 12 пригородных маршрутов, 2 междугородных маршрута и 1 международный маршрут.



Ведется постоянная работа по совершенствованию сетей и средств связи, внедрению новых услуг и развитию информатизации. Сегодня в районе доступна услуга высокоскоростного доступа в сеть Интернет, функционирует интерактивное телевидение ZALA, работает телеканал «Кричев ТВ-КОМ», который создан в системе кабельного телевидения, создан канал «Инфо ТВ-КОМ». О наиболее значимых событиях, происходящих в республике, области, районе, информирует население районная газета «Кричевская жизнь».



ОБРАЗОВАНИЕ

В системе образования района осуществляют образовательную деятельность 26 образовательных организаций:

- 12 учреждений общего среднего образования;
- 10 дошкольных учреждений образования;
- ГУО «Кричевский районный центр дополнительного образования детей и молодежи «Кречут»;
- ГУО «Центр коррекционно-развивающего обучения и реабилитации г. Кричева»;
- ГУО «Кричевский районный социально-педагогический центр»;
- ГУМУ «Кричевский учебно-методический кабинет».

В учреждениях образования района работают 641 педагогических работника. 210 педагогов имеют высшую квалификационную категорию, 258 педагога – первую квалификационную категорию.

Уровень подготовки педагогических кадров позволяет получать достойные результаты: примером можем служить результативность участия учащихся района на третьем этапе республиканской олимпиады по учебным предметам, из 13 учебных предметов по 10 предметам победителями стали 13 учащихся. На 4 этапе республиканской олимпиады 2 диплома 1 степени. Развито дистанционное обучение, действует единая образовательная сеть «Электронный дневник», все учреждения образования подключены к высокоскоростной линии Интернет.

В 2017 к началу учебного года открыто новое учреждение общего среднего образования «Средняя школа № 8 г. Кричева», которая оборудована самыми современными IT-технологиями, интерактивной системой образовательного процесса, новейшим компьютерным интерактивным оснащением, имеет безбарьерную среду, развитую спортивную инфраструктуру.





Государственное учреждение образования «Кричевский районный центр дополнительного образования детей и молодежи «Кречут» - многопрофильное учреждение, в котором функционируют 5 отделов (отдел декоративно-прикладного творчества, отдел музыкально-хореографического и театрального творчества, отдел спортивно-технического творчества, отдел экологического воспитания, отдел туристско-краеведческий) по различным направлениям деятельности, в которых занимаются 1535 учащихся.

Одним из ярких направлений деятельности учреждения являются музыкальные спектакли. В работе над их подготовкой задействован весь коллектив, на сцене играют и педагоги и учащиеся. Данное направление – это и творческое воплощение талантов, и эстетическое удовольствие для зрителей. Премьера очередного спектакля всегда яркое событие в жизни города.

Также в районе осуществляет деятельность учреждение образования «Кричевский государственный профессиональный агротехнический колледж», который основан в 1888 году. В колледже имеются все условия для учебы, работы и отдыха. Учебный корпус включает 27 кабинетов, 8 лабораторий, актовый зал, библиотеку, спортивный зал, буфет, столовую. Рядом с учебным корпусом компактно располагаются общежитие, учебно-производственные мастерские и спортивный городок.

Учебный процесс обеспечивают 142 работника. Среди них 23 педагога с более чем 20 летним опытом работы, в том числе 18 имеют высшую категорию. Обучение организовано по системе непрерывного образования: ПТО-ССУЗ. С 1999 года функционирует отделение ССО по специальности «Техническое обеспечение сельскохозяйственного производства», а с 2009 года и по специальности «Промышленное и гражданское строительство».



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Медицинскую помощь населению оказывает: учреждение здравоохранения «Кричевская центральная районная больница» – многопрофильная больница со стационаром на 255 коек круглосуточного пребывания пациентов, в том числе 35 коек «Больницы сестринского ухода», поликлиническим отделением, педиатрическим отделением, стоматологической поликлиникой, 11 фельдшерско-акушерскими пунктами, 4 амбулаториями, а также отделением скорой медицинской помощи. Поликлиническое отделение рассчитано на 715 посещений в смену.

Материально-техническая база больницы значительно укрепилась за последние годы. Построен новый операционно-диагностический корпус центральной больницы, проведен текущий ремонт лечебного корпуса, ежегодно закупается современное медицинское оборудование.

Сегодня успешно функционирует аппарат рентгено-компьютерной диагностики, который позволяет диагностировать заболевания на ранних стадиях, что позволило улучшить качество первичной медицинской помощи.

В центральной районной больнице работают 77 врачей (из них 4 – высшей категории), 375 медицинских сестер и фельдшеров (из них 2 – высшей квалификационной категории). В настоящее время в больнице трудятся 6 врачей-отличников здравоохранения.



Стоматологическая поликлиника состоит из лечебно-профилактического отделения, зубопротезного отделения, а так же стоматологического кабинета на платной основе. Прием ведут квалифицированные специалисты – первой и второй квалификационных категорий. В настоящее время в стоматологической поликлинике работает 41 человек, из них: 7 врачей-стоматологов; 5 зубных техников, 3 зубных фельдшера. Стоматологическая поликлиника рассчитана на 120 посещений в смену, оказывает помощь

Применяются новейшие методы лечения зубов, все виды пломбировочных материалов, в т.ч. и импортные светоотверждаемые материалы, позволяющие повысить эффективность пломбирования. Освоены новые методики реставраций с применением стекловолоконных штифтов. Для снятия зубных отложений имеется аппарат Air Flow (Аэр-Флоу). Хирургический кабинет оснащен всем необходимым оборудованием и новым инструментарием. Протезирование зубов является одним из ведущих направлений нашей поликлиники. Врачи-ортопеды широко используют все виды современного протезирования, в том числе и имплантацию.



ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

В районе созданы условия для занятия физической культурой и спортом. Работают специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва, физкультурно-оздоровительный комплекс, два бассейна.

За последние годы укреплена имеющаяся спортивная база: открыта площадка для мини-футбола с искусственным покрытием, установлен многофункциональный спортивный комплекс для занятий воркаутом.

В районе функционируют 154 спортивных сооружения, из них 2 стадиона, 59 спортивных площадок, 18 спортивных залов, манеж для игровых видов спорта, 2 плавательных бассейна (4 чаши).

Обеспечивается работа сезонных физкультурно-спортивных сооружений. К зимнему оздоровительному сезону проводятся работы по подготовке к функционированию трех хоккейных коробок, ледовой площадки (каток), трех лыжных трасс, пункта проката спортивного инвентаря на стадионе «Сож».

На постоянной основе проводятся физкультурно-оздоровительные и спортивно-массовые мероприятия: спартакиада среди коллективов физической культуры, «День снега», «Папа, мама, я – спортивная семья», авто- и велопробеги, посвященные Государственным праздникам и знаковым датам, круглогодичная районная спартакиада школьников.

Знаковым спортивным мероприятием Кричевского района является открытый Республиканский турнир по борьбе вольной среди юношей и девушек, посвященный памяти братьев Ивановых. Ежегодно турнир собирает спортсменов из Республики Беларусь, Российской Федерации.





За последние 5 лет в районе подготовлено 644 спортсмена массовых разрядов, 8 кандидатов в мастера спорта, 32 спортсмена 1-го спортивного разряда. Наши спортсмены неоднократно становились победителями и призерами областных и республиканских соревнований по вольной борьбе, легкой атлетике, боксу. В состав Национальной сборной Республики Беларусь входят 16 воспитанников СДЮШОР Кричевского района.

КУЛЬТУРА

Культурная жизнь района богата и разнообразна. На территории района функционирует сеть учреждений культуры, которая представляет собой единый культурный комплекс, в состав которого входят 28 учреждений культуры:

- ГУК «Централизованная клубная система Кричевского района» (включает 8 клубных учреждений и автоклуб)
- ГУК «Библиотечная сеть Кричевского района» (включает 16 библиотек)
- ГУО «Детская школа искусств» с филиалом
- ГУК «Исторический музей г. Кричева»
- ведомственный клуб.

Районный центр культуры является координационным центром при проведении широкомасштабных театрализованных мероприятий, проводимых в городе Кричеве, а также фольклорно-обрядовых программ, посвященных праздникам белорусского народного календаря.



В районе работают коллективы которые имеют звание «Народный», «Образцовый» среди них:

- Народный ансамбль песни и танца «Вітанне»
- Народная студия ДПИ «Добрость»
- Народный оркестр духовых инструментов
- Детская образцовая студия ДПИ «Свистулька»
- Народная студия декоративно-прикладного и изобразительного искусства ГУК «Централизованная клубная система Кричевского района»
- Народный хор ветеранов
- Народная вокально-эстрадная группа «Белые крылы»



Сельские клубные учреждения сегодня — это центры традиционной народной культуры, где проводятся праздники и обряды народного календаря, такие как Коляды, Пасха, Купалье, Спас, Покров и др.

Здесь созданы и действуют «Уголки крестьянского быта», которые содержат предметы старины, а также информацию о традиционном белорусском костюме, вышивке, архаичных узорах и поделках, характерных для этих населенных пунктов.



В районе успешно функционирует система начального музыкального и художественного образования. Именно здесь закладывается фундамент для всестороннего развития личности, а для более одаренных основа специальных навыков будущей профессии. Среди детских коллективов есть коллективы, которые имеют звания «Народный», «Образцовый»:

- Образцовый ансамбль народной песни «Ващилки»
- Народный ансамбль народных инструментов «Спадчына»
- Народный ансамбль цимбалистов «Славяночка»
- Образцовый хореографический ансамбль «Мечта»
- Образцовый хореографический ансамбль «El Gato»

Народные и образцовые коллективы детской школы искусств хорошо известны не только в районе, но и за его пределами и являются постоянными участниками международных, республиканских, областных конкурсов, выставок, ярмарок, фестивалей.





Творчески работают народные мастера и умельцы резьбы по дереву, керамике и гончарству, вышивке, вышинанке, бисеру, мягкой игрушке, которые успешно представляют свои работы на выставках-ярмарках изделий народных мастеров не только в Республике Беларусь, но и Российской Федерации.

Библиотечная сеть района обеспечивает постоянный доступ пользователей к информационным ресурсам, как на традиционных носителях, так и на электронных. ГУК «Библиотечная сеть Кричевского района» включает 16 библиотек, 4 из которых расположены в городе, 12 — в сельской местности, из них 5 сельских библиотек-клубов, одна библиотека-музей. Обслуживание жителей отдаленных районов, не имеющих стационарных библиотек, осуществляется библиобусом.



ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

Кричевщина – самобытный регион с богатым историческим и культурным наследием. В районе много историко-культурных достопримечательностей и уникальных мест, которые могут привлечь внимание туристов. На территории района расположено 85 памятников истории и архитектуры. Среди них памятники архитектуры: Дворец Потемкина (18 век), почтовая станция (19 век), Николаевская церковь (конец 19 века – начало 20 века).



Екатерининский путь. В январе 1787 года во время поездки по новым губерниям России Екатерина II навестила Кричев и Кричевское староство. Многие жители деревни Сетное утверждают, что императрица проезжала рядом с их местностью по так называемому Екатерининскому пути, который проходил следующим образом: с. Майское – д. Губинщина – д. Горки – д. Сетное – д. Гойск – д. Глинь – г. Чериков. В наше время остались только некоторые части этого маршрута. Эта дорога, вдоль которой посажены деревья, в основном берёзы. Заболоченные места выложены камнями. От деревни Сетное до деревни Горки путь сохранился более отчётливо.

Почтовая станция. Первая почтовая станция в местечке Кричев была открыта в 1850 году. В ней содержалось 10 ездовых лошадей. Она обслуживала почтовую дорогу Москва-Брест-Варшава. Почтовая станция – это комплекс строения, расположенного в плане прямоугольного двора. Главное строение мурованное, одноэтажное, главный фасад повернут к дороге, его центральная часть и углы выделены пиастрами с готическими арочными нишами. Прямоугольные окна в виде стрельчатых арок. Почтовая станция сохранилась донныне и является архитектурным памятником неоготического стиля.





Городище Городец. В городе Кричеве первые поселения обосновались на «Городце» – городище, находящемся на берегу речки Кричевки, в конце 3 тысячелетия до н. э. – в эпоху неолита. В IX веке на территории Кричевщины проживали славянские племена радимичи. Городище «Городец» является тем местом, где на протяжении IX – XI вв. шел процесс формирования города. В течение XII-XIII вв. центр жизни города переместился из Городца на высокий правый берег Сожа. Сегодня сохранилась часть площадки городища с элементами оборонительных валов и рвом.

Городище «Замковая гора». В 12 веке в Кричеве был построен новый укрепленный центр – городище Замковая гора. Крепость построили на высоком берегу Сожа. Она занимает выступ берегового плато площадью более 0,5 га, высота над уровнем воды в Соже около 15 м. Замок был отделен от города глубоким и широким сухим рвом, через который был переброшен мост, последний пролет которого был подъемным. Замок был деревянным, имел 5 башен, в нем размещалась Никольская церковь, жилые и хозяйственные постройки, цейхгауз, где хранились порох, амуниция, оружие. Последнее письменное упоминание о Кричевском замке относится к 1780 году. Среди археологических находок городища – керамическая посуда, орудия труда, украшения, оружие.



Ледник. Остатки кирпичного сооружения на Замковой горе – старинный «ледник» предположительно XVIII века. Постройка выполнена из кирпича-пальчатки (с бороздами от пальцев мастера или специального приспособления, применявшихся для укрепления кладки). Причем борозды идут прямые и наискось, что говорит само за себя о происхождении самого кирпича. Такой стройматериал производился на территории Могилевщины в XVII – XVIII веках. Конструкция ледника позволяла всё лето держать в температуру на уровне + 5 – 9 градусов. В леднике хранились заготовленные мясо и рыба, подстреленная дичь, зайцы, лоси и кабаны, а также другие продукты.

Свято-Николаевская церковь расположена на Замковой горе. По предположению археологов – первая православная церковь в городе Кричеве. Строилась одновременно со строительством замковых укреплений в конце 12- 13 вв., по преданию на месте языческого капища 12-13 вв. На данный момент – это самая древняя действующая церковь в городе Кричеве. Сооружение внесено в список объектов историко-культурных ценностей Республики Беларусь.





Храм Воскресения Христова – православный храм в городе Кричеве. Храм имеет придел в честь святой Параскевы Пятницы. Деревянная церковь святой Параскевы Пятницы упоминается в Кричеве еще во второй половине 16 века. Нынешнее же здание построено на пожертвования горожан около 1880 года. Храм простоял до 1930-х годов, когда был закрыт. В здании церкви открывают Дом социалистической культуры. В 1970-е годы бывшая церковь стала кинотеатром «Родина», который просуществовал до конца 1980-х годов, и когда пришел в аварийное состояние, был закрыт и брошен. В самом начале 1990-х годов по просьбе прихожан и тогда настоятеля Свято-Николаевской церкви Михаила Маковцова здание храма было передано верующим.

Свято-Покровская церковь – православный храм в городе Кричеве, расположенный в районе бывшего цементного завода. Строительство церкви было начато во время Великой Отечественной войны. Из деревни Ботвиновка был перевезен сруб, стоявший в запустении Свято-Николаевской церкви (клуб после революции) 1863 года постройки. Он был капитально отремонтирован и в 1946 году установлен на каменный фундамент.



Парк Победы заложен в 1967 году в честь 50-летия Великой Октябрьской революции. В парке обустроены пешеходные дорожки, разбиты зоны отдыха, имеются малые архитектурные формы. На территории парка находятся: Курган Славы, аллея Славы, памятник – афганцам, памятник – самолет, танцплощадка, кафе.



Дворец Потемкина

Главная достопримечательность района – памятник архитектуры 18 века – Дворец Потемкина. На первом этаже дворца располагается ЗАГС, где в овальном зале проходят торжественные церемонии. Остальные помещения занимает ГУК «Исторический музей г. Кричева».





С момента создания музей стал своеобразным культурным центром города и района. В его стенах проходят различные мероприятия, посвященные ярким событиям и значимым датам. Среди них: «Потемкинские забавы», «Новогодняя елка во дворце», «Потемкинский бал», «Ночь музеев», «Музыкальный салон». В музей с радостью приезжают гости из разных уголков Беларуси и Ближнего Зарубежья.

Благодаря своему уникальному культурно-историческому наследию, музей на первом Национальном форуме «Музеи Беларуси» в номинации «Лучший музей – туристический объект» был признан одним из лучших объектов Беларуси.

Организованные экскурсионные маршруты знакомят с прошлым и настоящим района, с природными объектами района.

Озеро Молодежное. Водоём был образован путём затопления мелового карьера. Максимальная глубина озера составляет около 57 метров. Сегодня это место отдыха жителей и гостей города Кричева.



Черное озеро. На Кричевщине существуют самые разные сакральные места. Это своего рода зоны, которые возникли благодаря действию сверхъестественного начала, преобразившего её и наделившего особым смыслом. Одно из самых красивых мест в окрестностях и любимое место отдыха горожан в Кричеве – это Черное озеро. Свое название оно получило из-за большой глубины, поэтому вода здесь кажется черной. Вода в озере на самом деле чистая, потому что со дна бьют ключи.

Река Сож



На территории района есть уникальные меловые карьеры, заполненные очень чистой лазурной водой. Эти карьеры, созданы руками человека и вызывают неподдельный вау-эффект.



ИНВЕСТИЦИИ

Направления привлечения инвестиций:

- организация сельскохозяйственного производства и перерабатывающей промышленности
- организация розлива питьевой воды и безалкогольных напитков в ПЭТ
- организация производства строительных материалов и конструкций
- организация производства легкой промышленности
- организация производства пищевой промышленности
- организация производства по выработке возобновляемых источников энергии и по переработке отходов
- строительство транспортно-логистического центра, оказание услуг по ремонту автомобилей, услуги автостоянки;
- оказание услуг придорожного сервиса, включая сервисное обслуживание автомобилей;
- оказание туристических услуг, в том числе строительство базы отдыха;
- строительство гостиничного комплекса, торгово-развлекательного центра
- организация общественного питания



ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ

Сравнительная таблица льгот

| № п/п | Вид льготы | Инициативный договор | СЗЗ | Территории среднего, малого городского поселений, сельской местности | Юго-восточный регион Московской области |
|-------|---|--|--|---|--|
| 1 | Плата за право заключения договора аренды | Освобождается | Освобождается | Освобождается при отчуждении инвестиционных строений | Освобождается при отчуждении инвестиционных строений |
| 2 | Арендная плата за земельный участок | Освобождается на период реализации инвестпроекта до 31 декабря года, следующего за вводом в эксплуатацию | Освобождается за земельный участок, предоставленный для строительства на срок не более 5 лет, в случае прекращения отчуждения инвестиционных участков и случае закупа товаров (услуг), либо реализации до реализации | | |
| 3 | Земельный налог | Освобождается на период реализации инвестпроекта до 31 декабря года, следующего за вводом в эксплуатацию | Освобождается за земельный участок, предоставленный для строительства на срок не более 5 лет, в случае прекращения отчуждения участка | | |
| 4 | Налог на добавленную стоимость | Освобождается от НДС при передаче инвестиционных строений и вывозу право на вычет НДС, предоставленного при приобретении (ввозе) товаров (работ, услуг), используемых для строительства объектов | | | |
| 5 | Налог на прибыль | Освобождается от налога на прибыль при передаче инвестиционных строений | Освобождается и отчисления прибыли от реализации товаров собственного производства | Освобождается и отчисления прибыли от реализации товаров собственного производства в течение 7 лет со дня государственной регистрации. Льгота действует и для обособленных подразделений в течение 7 лет со дня образования | Освобождается и отчисления прибыли от реализации товаров собственного производства в течение 7 лет со дня государственной регистрации. Льгота действует и для обособленных подразделений в течение 7 лет со дня создания |
| 6 | Подоходный налог в физических лиц | | | ИП освобождается и отчисления прибыли от реализации товаров собственного производства в течение 7 лет со дня государственной регистрации | ИП освобождается и отчисления прибыли от реализации товаров собственного производства в течение 7 лет со дня государственной регистрации. Доходы физических лиц в виде оплаты труда, полученные от организаций и ИП, зарегистрированных с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2025 г. на территории ЮНП, в течение 7 лет со дня начала осуществления такой деятельности освобождаются налогом на прибыль с физических лиц по ставке в |

| № п/п | Вид льготы | Иностранному инвестору | СЗЗ | Территория средних, малых городских населенных, сельской местности | Юго-восточный регион Могилевской области |
|-------|--|--|---|--|--|
| | | | | | размере 10 процентов |
| 7 | Единый налог с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц | | | Пониженные коэффициенты в размере не более 0,5 к основным единым налогам с индивидуальных предпринимателей | Пониженные коэффициенты в размере не более 0,5 к основным единым налогам с индивидуальных предпринимателей |
| 8 | Надзор на инвестиционную деятельность | | Освобождается по объектам, приобретенным в течение 3 лет, с квартала, в котором осуществлена регистрация инвестора. Освобождается в случае экспорта товаров (услуг), реализации товаров др. результатами | Освобождается в течение 7 лет со дня регистрации при производстве товаров (материальных работ, оказания услуг) Льгота действует в дни обособленных подразделений в течение 7 лет со дня создания | Освобождается в течение 7 лет со дня государственной регистрации при привлечении инвестора (материальных работ, оказания услуг) Льгота действует в дни обособленных подразделений в течение 7 лет со дня создания |
| 9 | Государственная пошлина | Освобождается от уплаты пошлины за выдачу (продление срока действия) разрешения на привлечение в Республику Беларусь иностранной рабочей силы, специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в РБ, за выдачу (продление срока действия) разрешения на временную работу в РБ | Освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу иностранным гражданам и лицам без гражданства, привлеченным в соответствии с законодательством СЗЗ для реализации инвестиционных проектов на территории СЗЗ, специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь. | Освобождается в течение 7 лет со дня выдачи государственной пошлины за выдачу специального разрешения (лицензии) на осуществление юридическими и физическими лицами отдельных видов деятельности (в том числе охватывающей со специализированными товарами (работами, услугами), услугами и таким специальным разрешением (лицензией) оказания и (или) предоставления (за) работами, услугами, услугами) | Освобождается в течение 7 лет со дня государственной пошлины за выдачу специального разрешения (лицензии) на осуществление юридическими и физическими лицами отдельных видов деятельности (в том числе охватывающей со специализированными товарами (работами, услугами), услугами и таким специальным разрешением (лицензией) оказания и (или) предоставления (за) работами, услугами, услугами) |
| 10 | Иные налоги, сборы, пошлины | | | В течение 7 календарных лет со дня их государственной регистрации вправе не уплачивать иные налоги, сборы (пошлины) (за исключением налога на добавленную стоимость, в том числе налога на добавленную стоимость, взимаемого при ввозе товаров на территорию Республики Беларусь, налога, гербового и акцизного сборов, государственной пошлины, пошлины, таможенного сбора, таможенных пошлин и сборов, земельного налога, земельного налога, налога на добычу полезных ископаемых, природного ресурса) | В течение 7 календарных лет со дня их государственной регистрации вправе не уплачивать и не уплачивать иные налоги, сборы (пошлины) (за исключением налога на добавленную стоимость, в том числе налога на добавленную стоимость, взимаемого при ввозе товаров на территорию Республики Беларусь, налога, гербового и акцизного сбора, государственной пошлины, пошлины, таможенного сбора, таможенных пошлин и сборов, земельного налога, земельного налога, налога на добычу полезных ископаемых, природного ресурса и иных) |

| № п/п | Вид льготы | Инвестиционный договор | СЭЗ | Территории средних, малых городских поселений, сельской местности | | Юго-восточный регион Могилевской области | |
|-------|--|---|---------------|---|---|--|--------|
| | | | | безвозмездной | основе | безвозмездной | основе |
| 13 | Возмещение потерь от чрезвычайных и несчастных случаев и производственного брака | Освобождается | Освобождается | | | | |
| 14 | Правильное проектирование и строительство | Имеют право на параллельное проектирование и строительство | | | | | |
| 15 | Предоставление земельного участка, права проектирования и строительства, передача капитальных строений | Имеют право на предоставление земельного участка без аукциона | | Имеют право на предоставление земельного участка без аукциона при передаче капитальных строений и на предоставление расрочки оплаты земельного участка | Имеют право на предоставление земельного участка без аукциона при передаче капитальных строений и на предоставление расрочки оплаты земельного участка | | |
| 16 | Определение издержек на разработку проектной документации | Имеют право на свободное определение | | | | | |
| 17 | Обязательное заключение сделки на биржевых торгах | | | Освобождается при приобретении сырья, комплектующих и материалов для собственного производства за исключением приобретения за счет бюджетных средств и реализации товаров на экспорт (кроме позиций 4101, 4403) | Освобождается при приобретении сырья, комплектующих и материалов для собственного производства за исключением приобретения за счет бюджетных средств и реализации товаров на экспорт (кроме позиций 4101, 4403) | | |
| 18 | Определение условий, объема, видов реализуемого сырья, комплектующих и материалов, а также производимой продукции, товаров (работ, услуг) обязательного производства | | | Вправе определять самостоятельно | Вправе определять самостоятельно | | |
| 19 | Определение ассортимента (используемых комплектующих) или используемой продукции, товаров (работ, услуг) обязательного производства | | | Вправе определять самостоятельно | Вправе определять самостоятельно | | |
| 20 | Определение имущества | | | Вправе определять свои имущественные интересы у страховых организаций, страховых брокеров, страховых застрахованных в Республике Беларусь | Вправе определять свои имущественные интересы у страховых организаций, страховых брокеров, страховых застрахованных в Республике Беларусь | | |
| 21 | Страховые взносы в ФСН | | | | | 24% в течение 7 лет | |

| № п/п | Вид льготы | Инвестиционный договор | СЭЗ | Территория средних, малых городских населенных, сельской местности | Юго-восточный регион Могилевской области |
|-------|---|------------------------|---|--|--|
| 22 | Расходы на инфраструктуру | | за счет средств, предусмотренных в Государственной инвестиционной программе и местных бюджетах на очередной финансовый год в сумме объема инвестиций более 10 миллионов | Могут финансироваться из бюджета базового уровня | Могут финансироваться из бюджета базового уровня Для реализации инвестиционных проектов в сферах жилищном и промышленности: осуществляемых в размере 50 процентов за счет средств республиканского бюджета и 50 процентов - средств консолидированного бюджета Могилевской области |
| 23 | Расходы на финансирование мероприятий по развитию региона | | | | Осуществляются за счет собственных средств организаций, бюджетных средств, кредитов банков, открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь», кредитных организаций иностранных государств, а также иных источников в соответствии с законодательством |

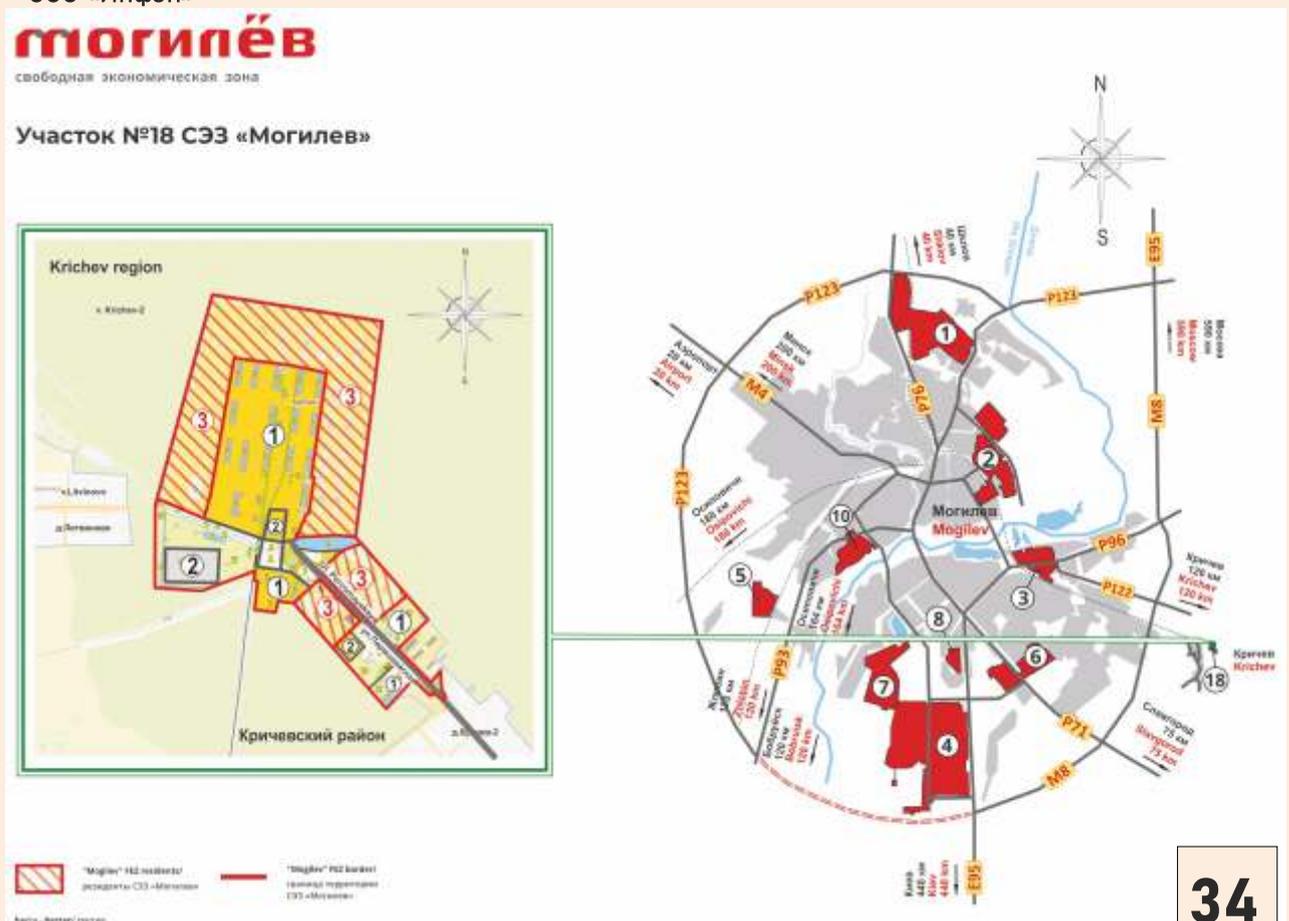
**СВОБОДНАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «МОГИЛЕВ»
УЧАСТОК №18**

(деревня Кричев-2 Краснобудского сельсовета Кричевского района)

Общая площадь участка составляет 55,48 га.

Список предприятий, расположенных на участке:

- Кричевское УКПП «Коммунальник»
- Участок водопроводно-канализационного хозяйства № 2 Кричевского района филиала «Костюковичводоканал» УПКПВКХ «Могилевоблводоканал»
- ООО «Инфэн»



**ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С ЗАКЛЮЧЕНИЕМ
С РЕСПУБЛИКОЙ БЕЛАРУСЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО ДОГОВОРА**

| Адрес местонахождения участка | Цель возможного использования участка | Ориентировочная площадь участка, га | Кадастровая стоимость за 1 кв.м, долларов США | Наличие инженерных коммуникаций |
|---|---|-------------------------------------|---|---------------------------------|
| <p>1 0,6 км северо -восточнее д. Зарубец</p>  | строительство объектов общественного назначения | 35 | 0,07 | электроснабжение |
| <p>2 2,0 км юго -восточнее д. Зарубец</p>  | строительство объектов производственного назначения | до 100 | 0,05 | электроснабжение |
| <p>3 Краснобудский сельсовет (земли запаса, земли бывшего колхоза «Дяговичи»)</p>  | сельскохозяйственное использование | до 400 | - | электроснабжение |



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ КРИЧЕВСКОГО РАЙОНА



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ КРИЧЕВСКОГО РАЙОНА

Наименование организации, наименование инвестиционной идеи/предложения

Ориентировочная стоимость, млн. долларов США



«СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕКТА ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА, КОТОРЫЙ ВКЛЮЧАЕТ ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС, КАФЕ, АВТОСТОЯНКУ И СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ АВТОМОБИЛЕЙ»

8,7



СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА

2,5



«СТРОИТЕЛЬСТВО ГОСТИНИЧНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА В Г. КРИЧЕВ»

1,7



«СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЧНОГО КОМБИНАТА»

1,5



«СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ТОРГОВОГО ЦЕНТРА В Г. КРИЧЕВ»

1,5



«ОРГАНИЗАЦИЯ ПЛОДОВО-ЯГОДНОГО ПИТОМНИКА И ВЫРАЩИВАНИЕ ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА»

0,5



«СТРОИТЕЛЬСТВО АМФИТЕАТРА В Г. КРИЧЕВ»

0,25





DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКИ ОАО «КРИЧЕВЦЕМЕНТНОШИФЕР»



О ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ БЫВШЕЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКИ ОАО «КРИЧЕВЦЕМЕНТНОШИФЕР», В СООТВЕТСТВИИ С СХемой РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАЗРАБОТАННОЙ УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО» НА УКАЗАННОЙ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ 11 ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК, ПЛОЩАДЬЮ ОТ 1,9 ДО 13,9 ГА. ПЛОЩАДКИ ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ИНВЕСТОРУ ПОД СОЗДАНИЕ НОВЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ПРОИЗВОДСТВ В СООТВЕТСТВИИ С ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ НАЗНАЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИЙ.

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Создание современных промышленных производств:

Специализация:

- производство строительных смесей и материалов
- деревопереработка
- металлообработка
- сборочные производства
- иные производства в соответствии с функциональным назначением территорий



Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилёвская область, г. Кричев, ул. Зеленая, 4

Координаты: 53.730552, 31.722018

Инвестиции: Объем инвестиций определяется инвестором на стадии выбора инвестиционной площадки

Контакты:

Телефон раб.: +375 2241 26-621, 375 2241 26-635

Факс: +375 2241 26-618

Веб-сайт: <http://krichev.gov.by/>

E-mail: econom@krichev.gov.by

Условия вхождения инвестора:
создание новых производств



Схема планировки территории

Площадь территории всего 62,4

Условные обозначения

- границы
- ОАО «Кричевцементношифер»
- границы инвестиционных площадок

Исковые сооружения

- газорегуляторный пункт (ГРП)
- распределительный пункт (РП)
- артезианская скважина

Функциональное зонирование

- производственная зона
- производственно-деловая зона

Предлагается сеть улиц сформировать с учетом имеющихся на территории ОАО «Кричевцементношифер» проездов с передачей эксплуатирующим организациям г. Кричева.

Внутриплощадочные проезды и подъезды к объектам в границах инвестиционных площадок передаются инвесторам.

Функциональное зонирование площадок:

Производственно-деловая зона: площадки № 1, № 8

Производственная зона: площадки № 2-7



Существующее состояние: На земельном участке имеются объекты транспортного цеха: административное здание, стрелочные переводы, железнодорожные пути, открытые площадки для хранения инертных материалов, весовая и объекты охраны, сети канализации, кабельная эстакада электроснабжения, проходит магистральный газопровод до ГРП.

Проектные предложения

Сохраняемые объекты: железнодорожный путь от въезда на территорию до производства асбестоцементных изделий, железнодорожный путь от въезда на территорию до склада глины огарок сырьевого цеха, железнодорожные пути вдоль карьера для сортировки вагонов и выгрузки инертных материалов.

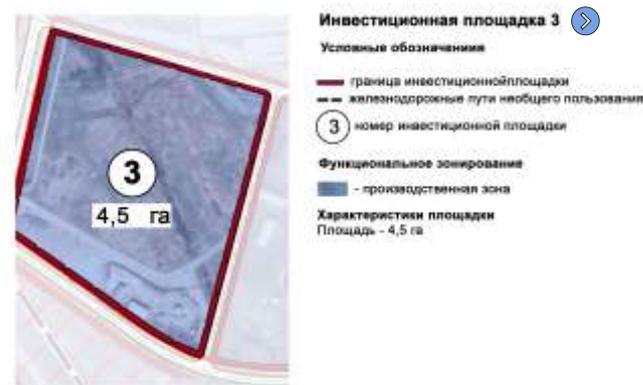
Предлагается осваивать площадку, учитывая ее инвестиционную привлекательность.



Существующее состояние: На земельном участке имеются открытые грунтовые и бетонные площадки для хранения инертных материалов, сети электроснабжения.

Проектные предложения:

Сохраняемые объекты и их характеристика: открытые грунтовые площадки для хранения сыпучих материалов площадью около 3 га, бетонная площадка 20x30 метров, железнодорожный путь на деревянных шпалах.



Существующее состояние:

На земельном участке имеются объекты ГСМ, сырьевого цеха, ремонтно-строительного цеха, расположена ГРП, сеть сжатого воздуха, электроснабжения, газоснабжения

Проектные предложения

Сохраняемые объекты и их характеристика: газопровод высокого давления 0,6 МПа, газораспределительный пункт имеет три нитки редуцирования с выходным давлением 0,3 МПа, диаметр выходной трубы 500 мм.



Существующее состояние:

На земельном участке имеются объекты ГСМ, сырьевого цеха, ремонтно-строительного цеха, расположена ГРП, сеть сжатого воздуха, электроснабжения, газоснабжения

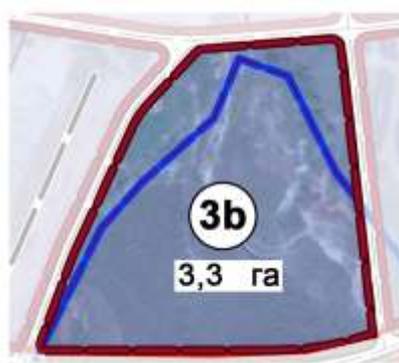
Проектные предложения:

Сохраняемые объекты и их характеристика: Склад глины и огарок: здание объединенного склада сырьевого цеха. Кол-во этажей-1, площадь застройки - 7556м², объем здания - 175396м³, общая площадь здания-6263,68м², год постройки - 1962. Фундамент- бетонный; стены оцинкованная сталь, шифер; перегородки кирпичные; кровля рулонная; перекрытие - железобетонное.

Здание компрессорной: гол-во этажей-1, площадь застройки - 1660м², объем здания - 16128м³, общая площадь здания-1507,35м², год постройки -1977.

Фундамент- бетонный; стены-панели, кирпич; перегородки кирпичные; кровля рулонная; перекрытие - железобетонное; полы бетонные; имеется отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение.

Административно-бытовое здание сырьевого цеха: кол-во этажей-2, площадь застройки - 520м², объем здания - 3848м³, общая площадь здания-1051,84м², год постройки - 1963. Фундамент- бетонный; стены кирпичные; перегородки кирпичные; кровля рулонная; перекрытие железобетонное; полы деревянные, плиточные; имеется отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение.



Инвестиционная площадка 3b

Условные обозначения:
 — границы ОАО «Кричевцементшифер»
 — граница инвестиционной площадки
 — железнодорожные пути «общего пользования»

3b номер инвестиционной площадки

Функциональное зонирование:
 — производственная зона

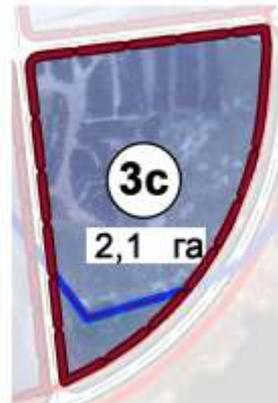
Характеристики площадки:
 Площадь - 3,3 га

Существующее состояние:

На земельном участке имеются объекты ГСМ, сырьевого цеха, ремонтно-строительного цеха, расположена ГРП, сеть сжатого воздуха, электроснабжения, газоснабжения

Проектные предложения:

Сохраняемые объекты: открытые грунтовые площадки.



Инвестиционная площадка 3с

Условные обозначения:
 — границы ОАО «Кричевцементшифер»
 — граница инвестиционной площадки
 — железнодорожные пути «общего пользования»

3с номер инвестиционной площадки

Функциональное зонирование:
 — производственная зона

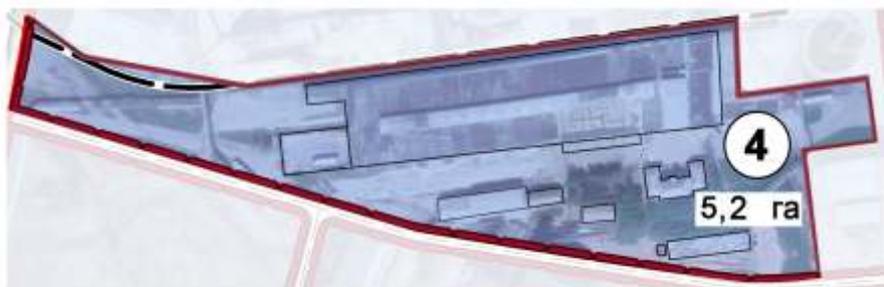
Характеристики площадки:
 Площадь - 2,1 га

Существующее состояние:

На земельном участке объектов не имеется.

Проектные предложения:

Сохраняемые объекты: открытые грунтовые площадки.



Инвестиционная площадка 4

Условные обозначения:
 — красные линии
 — граница инвестиционной площадки
 — железнодорожные пути «общего пользования»

4 номер инвестиционной площадки

— сохраняемые строения

Функциональное зонирование:
 — производственная зона

Характеристика площадки:
 Площадь - 5,2 га

Существующее состояние:

На земельном участке расположены объекты действующего производства асбестоцементных изделий. Сети сжатого воздуха, оборотного водоснабжения, питьевого водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения.

сохраняемые строения Функциональное зонирование: - производственная зона

Проектные предложения Сохраняемые объекты и их характеристика:

Все объекты действующего производства асбестоцементных изделий. Сети сжатого воздуха, оборотного водоснабжения, питьевого водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения. Железнодорожные пути к цеху для разгрузки асбеста и отгрузки шифера, административно-бытовое здание и гараж ремонтно-строительного цеха - Продажа объектов действующего производства асбестоцементных изделий ООО «КМБ-Восток» и передача площадки.

Здание бытового корпуса.

Кол-во этажей-3, площадь застройки - 521 м², объем здания - 4793м³, общая площадь здания-1337,28м², год постройки -1962. Фундамент бетонный; стены кирпичные; перегородки кирпичные; кровля рулонная; перекрытие железобетонное, полы дощатые, линолеум, бетонные. Имеется отопление, водопровод, канализация, электроснабжение.

Главный корпус.

Кол-во этажей-1, площадь застройки - 14305м², объем здания - 144208м³, общая площадь здания-13734,01 м², год постройки -1949. Фундамент-бетонный; стены кирпичные; перегородки блочные; кровля рулонная; перекрытие - железобетонное, полы бетонные.

Здание бывшего административного корпуса.

Кол-во этажей-2, площадь застройки - 677м², объем здания - 3551 м³, общая площадь здания-678м², площадь подвала - 172,04м², год постройки -1949.

Фундамент- бетонный; стены кирпичные; перегородки кирпичные; кровля шиферная; перекрытие - железобетонное, полы дощатые, плиточные. Имеется отопление, водопровод, канализация, электроснабжение.

Здание трансформаторной подстанции.

Кол-во этажей-1, площадь застройки -489м², объем здания - 2641 м³, общая площадь здания-435,52м², год постройки -1971. Фундамент-бетонный; стены кирпичные; перегородки кирпичные; кровля рулонная; перекрытие - железобетонное, полы бетонные.

Здание асбестоцементного склада.

Кол-во этажей-1, площадь застройки -2104м², объем здания - 13992м³, общая площадь здания-2042,31 м², год постройки -1987. Фундамент-бетонный; стены кирпичные; перегородки кирпичные, кровля рулонная; перекрытие железобетонное, полы бетонные. _ Здание отстойника.

Кол-во этажей-1, площадь застройки - 655м², объем здания - 5502м³, общая площадь здания-615,6м², год постройки -2007. Фундамент-бетонный; стены ж/б блоки; кровля рулонная; перекрытие - железобетонное, полы бетонные, оконные проемы-стеклоблоки, дверные проемы металлические.

Железнодорожные пути главного корпуса шиферного цеха состоят из деревянных пал и рельс стали Р43, протяженностью 99,9м.п.

Технический канал шламоотстойника из бетонных плит, размером 87,07 м.п.*0,6м.п.*0,6м.п.



Инвестиционная площадка 5

Условные обозначения

- границы ОАО «Кричевцементшифер»
- красные линии
- граница инвестиционной площадки
- железнодорожные пути общего пользования
- 5 номер инвестиционной площадки
- сохраняемые строения
- Функциональное зонирование
- производственная зона

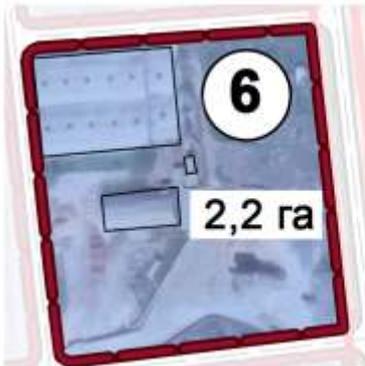
Характеристика площадки
Площадь - 13,9 га

Существующее состояние

На земельном участке расположены основные объекты технологического процесса по производству цемента «мокрым способом». Сети скатного воздуха, канализации, газоснабжения, электроснабжения.

Проектные предложения:

Сохраняемые объекты и их характеристика: Склад огнеупоров, кол-во этажей -1, площадь застройки - 1083м2, объем здания - 9790м3, общая площадь здания -1015,77м2, год постройки -1962. Фундамент- бетонный; стены кирпичные; кровля рулонная; перекрытие - железобетонное, полы бетонные.
Центральный склад, открытый склад металла - центральный материальный склад. Кол-во этажей-1, площадь застройки - 1281м2, объем здания - 9517м3, общая площадь здания-1095,86м2, год постройки -1966. Фундамент- бетонный; стены кирпичные; перегородки кирпичные; кровля рулонная, шиферная; перекрытие - железобетонное, деревянные; полы бетонные; оконные проемы - стеклоблоки; дверные проемы - деревянные, металлические; имеется электроосвещение. Открытый склад металла состоит из бетонной площадки размером 43,0м*21,2м, ограждение - ж/б плиты (длина 101,8 м.п., высота 2,2м.п.), металлические ворота 2,2м.п.*5,0м.п. - 2 шт.
Склад хранения арматурных сеток, навес для хранения шин - склад арматурных изделий сеток.
Кол-во этажей-1, площадь застройки - 636м2, объем здания - 3180м3, общая площадь здания-608,94м2, год постройки -2006. Фундамент- ж/б блоки; стены - железобетонные плиты, кирпич; кровля шиферная; перекрытие - железобетонное, полы бетонные. Навес для хранения покрышек. Кол-во этажей-1, площадь застройки - 322м2, объем здания - 966м3, общая площадь здания-320,52м2, год постройки -2007.
Фундамент- бетонный; стены металлическая сетка; кровля шиферная; полы бетонные.
Здание цеха ремонта и монтажа оборудования, кол-во этажей-1, площадь застройки - 1256м2, объем здания - 8113м3, общая площадь здания -1078,94м2, год постройки - 1963. Фундамент - кирпичный; стены кирпичные; перегородки - кирпичные; кровля шиферная; перекрытие - железобетонное, полы бетонные, деревянные; имеется отопление, водопровод, канализация, электроснабжение.
Административного здания цеха помола, кол-во этажей - 2, площадь застройки - 362м2, объем здания - 2043м3, общая площадь здания - 505,2м2, год постройки - 2010. Фундамент- ж/б фундаментные блоки; стены силикатные блоки; перегородки - блочные, кирпичные; кровля шиферная; перекрытие - железобетонное, полы - керам, плитка, ламинат; оконные проемы пвх; дверные проемы деревянные, металлические, пвх; имеется отопление, водопровод, канализация, электроснабжение.



Инвестиционная площадка 6

- границы ОАО «Кричевцементшифер»
- красные линии
- граница инвестиционной площадки
- 6 номер инвестиционной площадки
- сохраняемые строения
- Функциональное зонирование:
- производственная зона

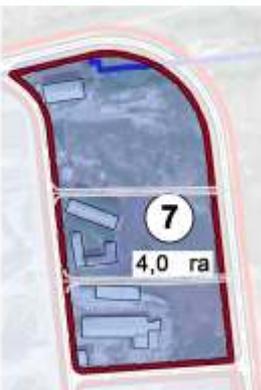
Характеристика площадки
Площадь - 2,2 га

Существующее состояние:

На земельном участке расположены основные объекты ремонтно-механического цеха и ремонтно-строительного цеха (склад столярных изделий, цех по изготовлению поддонов, РБУ). Сети питьевого водоснабжения, канализации, электроснабжения.

Проектные предложения

Сохраняемые объекты и их характеристика: Здание ремонтно-механического цеха, кол-во этажей: цеха -1, бытовые помещения - 3, площадь застройки - 3875м2, объем здания - 43614м3, общая площадь здания - 4618,57м2, год постройки -1970. Фундамент - бетонный; стены-панели ж/б, кирпичные; перегородки - кирпичные; кровля рулонная; перекрытие - железобетонное, полы бетонные, дощатые; оконные проемы деревянные, стеклоблоки; дверные проемы деревянные, металлические; имеется отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Склад столярных изделий Находится в здании ремонтно-механического цеха. Общая площадь - 274,8 м2. Цех по изготовлению поддонов, кол-во этажей - 1, общая площадь здания - 676,63м2. Стены - кирпичные; кровля металлическая с покрытием из металлопрофиля.



Инвестиционная площадка 7

- границы ОАО «Кричевцементшифер»
- красные линии
- граница инвестиционной площадки
- 7 номер инвестиционной площадки
- сохраняемые строения
- Функциональное зонирование
- производственная зона

Характеристика площадки
Площадь - 4,0 га

Существующее состояние

На земельном участке расположены основные объекты автотракторного цеха, здание испытательного центра, здание здравпункта, здание цеха КИПиА, здания проходной и основного бытового корпуса, артезианская скважина. Сети канализации, газоснабжения, электроснабжения, бойлерная, подземный резервуар хранения лигносульфата.

Проектные предложения

Сохраняемые объекты и их характеристика: Объекты автотракторного цеха - На отдельной территории, огражденной бетонным забором расположены: здание конторы, автотракторного цеха, пожарный пост на 1 машину, боксы для хранения и ремонта техники, открытые навесы, отдельная топчанная котлом. Здание конторы. Автотракторный цех. Кол-во этажей-1, площадь застройки-1311м2, объем здания-4504м3, общая площадь здания-1116м2, год постройки -1946. Фундамент-бетонный; стены-кирпичные; перегородки-кирпичные; кровля-шиферная, рулонная; перекрытие- деревянное, железобетонное, поли-бетонные; имеется центральное отопление, электроснабжение. Пожарный пост на 1 машину. Кол-во этажей-1, площадь застройки-116м2, объем здания-534м3, общая площадь здания-92,73м2, год постройки -1957. Фундамент-бутобетонный; стены-кирпичные; перегородки-кирпичные; кровля-шиферная, рулонная; перекрытие- железобетонное, поли-бетонные; имеется центральное отопление, водопровод, электроснабжение.

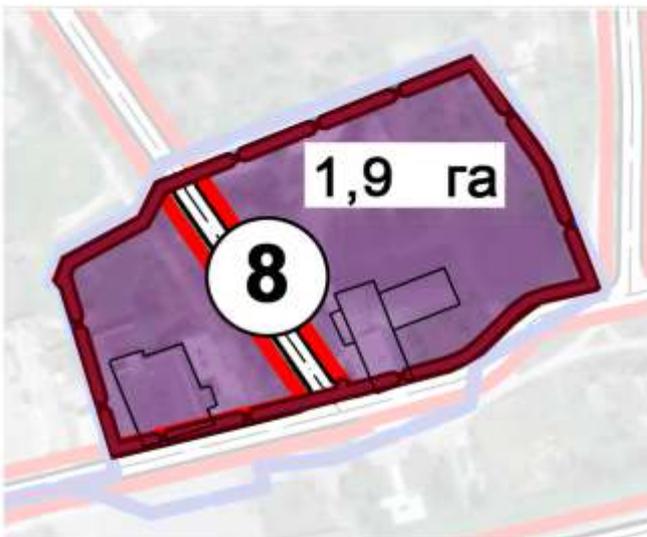
Навес для стоянки автомобилей. Кол-во этажей-1, площадь застройки-536м2, объем здания-1822м3, год постройки -1979. Стены-металлические стойки; кровля-шиферная; перекрытие- деревянная обрешетка, поли-бетонные. Здание боксов для хранения техники с топчанным отделением. Кол-во этажей-1, площадь застройки-479м2, объем здания-2800м3, общая площадь здания-407,1 м2, год постройки -2010. Фундамент-бетонный; стены-кирпичные; перегородки-кирпичные; кровля-из металлопрофиля, а/л листов; перекрытие- металлопрофиль с утеплителем, плоский шифер; оконные заполнения - деревянные, дверные заполнения-металлические; полы-бетонные; имеется отопление, электроснабжение.

Навес для автомашин. Кол-во этажей-1, площадь застройки-88м2, объем здания-449м3, год постройки -2007. Стены-металлические стойки; кровля-шиферная; перекрытие- деревянная обрешетка, поли-бетонные. Навес для дров. Площадь застройки-47м2, общая площадь-47,1 м2, год постройки -2010. Стены-металлическая сетка, ж/б плиты, металлические, ж/б столбы; кровля-шиферная.

Здание испытательного центра - гол-во этажей-2, площадь застройки-313м2, объем здания-2254м3, общая площадь здания-483,75м2, площадь подвального помещения - 106,16м2, год постройки -1960. Фундамент-бутобетонный; стены-кирпичные; перегородки-кирпичные; кровля-рулонная; перекрытия-железобетонные, поли-дощатые; имеется центральное отопление, электроснабжение.

Здание здравпункта - гол-во этажей-1, площадь застройки-348м2, объем здания-1183м3, общая площадь здания-258,76м2, год постройки -1979. Фундамент-бетонный; стены-кирпичные, общиты сайдингом; перегородки-кирпичные; кровля-шиферная; перекрытие-деревянное, поли-плиточные, дощатые; оконные проемы - деревянные; дверные проемы - из поливинилхлорида, деревянные; имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение.

Здание цеха КИПиА - гол-во этажей-2, площадь застройки-606м2, объем здания-4242м3, общая площадь здания-1006,43м2, год постройки-1965. Фундамент-бутобетонный; стены-кирпичные; перегородки-кирпичные; кровля-рулонная; перекрытия-железобетонные, поли-дощатые; оконные и дверные заполнения -деревянные; имеется центральное отопление, водопровод, электроснабжение.
Здание проходной - гол-во этажей-1, площадь застройки-64м2, объем здания-243м3, общая площадь здания-35,08м2, год постройки -1948. Фундамент-кирпичный; стены-кирпичные, общиты сайдингом; перегородки-кирпичные; кровля-шиферная; перекрытие-железобетонное, поли-плиточные; оконные и дверные заполнения - деревянные; имеется центральное отопление, водопровод, электроснабжение.
Здание основного бытового корпуса - кол-во этажей-2, площадь застройки-582м2, объем здания-4016м3, общая площадь здания-958,61 м2, год постройки -1958. Фундамент-бутобетонный; стены-кирпичные, общиты сайдингом; перегородки-кирпичные; кровля-шиферная; перекрытия-железобетонные, поли-дощатые, плиточные; оконные и дверные заполнения - деревянные; имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение.
Артезианская скважина - кол-во этажей-1, площадь застройки-9м2, объем здания-24м3, общая площадь здания-4,65м2, год постройки -2006. Фундамент-бетонный; стены-кирпичные; кровля-рулонная; перекрытие-железобетонное, поли-бетонные; дверные заполнения - металлические.



Инвестиционная площадка 8

Условные обозначения:

- границы ОАО «Кричевцементношифер»
- красные линии
- граница инвестиционной площадки
- 8 номер инвестиционной площадки
- сохраняемые строения

Функциональное зонирование

- производственная зона

Характеристика площадки
Площадь - 1,9 га

Существующее состояние:
На земельном участке расположены здание заводоуправления и столовой, имеются сети теплоснабжения, канализации, питьевого водоснабжения, электроснабжения.

Проектные предложения:
Сохраняемые объекты и их характеристика Здание заводоуправления с пристройкой - кол-во этажей-3, площадь застройки-1055м², объем здания-13135м³, общая площадь здания-2571,55м², год постройки основного здания -1948, пристройки -1986 год.Фундамент-бутобетонный; стены-кирпичные; перегородки-кирпичные; кровля-шиферная; перекрытия-железобетонные, полы-плиточные, цементные, из ламинированных панелей; оконные проемы - из поливинилхлорида; дверные проемы - металлические, деревянные, из поливинилхлорида; имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение, локальная компьютерная сеть.
Здание столовой - кол-во этажей-2, площадь застройки-814м², объем здания-5536м³, общая площадь здания-1378,87м², год постройки-1981. Фундамент-бетонный, кирпичный; стены-кирпичные; перегородки-кирпичные; кровля-рулонная; перекрытия-железобетонные, полы-плиточные, цементные; имеется центральное отопление, в одопровод, горячее водоснабжение, канализация. Территория столовой ограждена железобетонным забором, имеется площадка для парковки автомобилей.
Теплица - кол-во этажей-1, площадь застройки-89м², объем здания-334м³, общая площадь здания-77,34м², год постройки-2006.Фундамент-бетонный; стены-кирпичные; кровля-шиферная; перекрытие-плоский шифер, стекловата; оконные и дверные заполнения - деревянные; полы- бетонная плитка; имеется электроснабжение; центральное отопление, холодное водоснабжение; горячее водоснабжение отсутствует.



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



- ШИРОКИЙ ВЫБОР ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК РАЗЛИЧНЫХ ПЛОЩАДЕЙ И ХАРАКТЕРИСТИК С ИМЕЮЩИМИСЯ ОБЪЕКТАМИ НЕДВИЖИМОСТИ И СВОБОДНЫХ ОТ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИЙ



- РАЗМЕЩЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК В ЧЕРТЕ ГОРОДА КРИЧЕВА.



- РАЗВИТАЯ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: НАЛИЧИЕ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИИ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, АВТОМОБИЛЬНЫХ ПОДЪЕЗДОВ И ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ



- НАЛИЧИЕ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ



- УНИКАЛЬНЫЙ ПРЕФЕРЕНЦИОННЫЙ РЕЖИМ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЙ УКАЗАМИ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОТ 8 ИЮНЯ 2015 Г. № 235 И № 177

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:



- ✓ освобождение от ввозных пошлин;
- ✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии
- ✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:



- ✓ освобождение от целевых сборов и налоговые льготы
- ✓ возмещение до 20% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту
- ✓ финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета



КРИЧЕВСКИЙ РАЙОН



О РАЙОНЕ 📍



население
28.6 тыс



площадь
77,7 кв.км

40,6 тыс га
сельхоз.земель

29,1 тыс га
пахотных
земель

Экономическое развитие района основывается на производстве сельскохозяйственной продукции, основные направления:



➤ МОЛОЧНАЯ ПРОДУКЦИЯ



➤ РАЗВЕДЕНИЕ СКОТА



➤ УБОРКА КОРМОВ



DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

СТРОИТЕЛЬСТВО ГЕЛИОСТАНЦИИ



О ПРОЕКТЕ

НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА НАХОДИТСЯ ОКОЛО 100 ГА ЗЕМЕЛЬ, ОТНЕСЕННЫХ К КАТЕГОРИИ «ЗЕМЛИ ЗАПАСА», И НА КОТОРЫХ ВОЗМОЖНО РАЗМЕЩЕНИЕ ГЕЛИОСТАНЦИИ ДЛЯ СНИЖЕНИЯ ЗАТРАТ РАСПОЛОЖЕННОЙ В 4 КМ. НОВОЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ОАО «КРИЧЕВЦЕМЕНТНОШИФЕР».

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Выработка электроэнергии и повышение конкурентоспособности ОАО «Кричевцементношифер»

Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилёвская область, Кричевский район

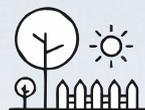
Инвестиции: 24 000 000 USD

Контакты:

213500, г. Кричев, ул. Советская, 51
Телефон раб.: +3752241 26-621 моб.: +37529 294-75-05
Факс: +3752241 26-618 Веб-сайт: <http://krichev.gov.by/>
E-mail: econom@krichev.gov.by vedkr@tut.by



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
100 ГА ЗЕМЕЛЬ В
ПОЛЬЗОВАНИЕ**



**НАЛИЧИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ
КОММУНИКАЦИЙ:
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ -0,3 КМ,
ВОДОПРОВОД -0,1 КМ,
ГАЗОПРОВОД -0,5 КМ.**



**РАССТОЯНИЕ ДО
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
Р 43 – 5,6 КМ,
ДО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ СТАНЦИИ
КРИЧЕВ1 - 10 КМ**

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ:

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР:

- ✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования
- ✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:

- ✓ освобождение от ввозных пошлин;
- ✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии
- ✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:

- ✓ освобождение от целевых сборов и налоговые льготы
- ✓ возмещение до 20% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту
- ✓ финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета





DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ПО ВЫПУСКУ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ И БЕЗАЛКОГОЛЬНЫХ НАПИТКОВ



О ПРОЕКТЕ

НА ТЕРРИТОРИИ КРИЧЕВСКОГО РАЙОНА ИМЕЮТСЯ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ, А ТАКЖЕ ПРИРОДНЫЕ ИСТОЧНИКИ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ. ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОИЗВОДСТВА ПО ВЫПУСКУ БУТИЛИРОВАННОЙ АРТЕЗИАНСКОЙ ВОДЫ, А ТАКЖЕ УСТАНОВКА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЛИНИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И РОЗЛИВУ БЕЗАЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ В ПЭТ ТАРУ.

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Выпуск бутилированной питьевой воды и безалкогольных напитков, реализация готовой продукции на внутреннем и внешнем рынках.

Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилёвская область, Кричевский район, д. Калинино
Координаты: (53.656441, 31.711597)

Инвестиции: 5 000 000 USD

Контакты:

Телефон раб.: +375 2241 26-621, 375 2241 26-635

Факс: +375 2241 26-618

Веб-сайт: <http://krichev.gov.by/>

E-mail: econom@krichev.gov.by



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ 1 ГА
ЗЕМЕЛЬ В
ПОЛЬЗОВАНИЕ**



**НАЛИЧИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ
КОММУНИКАЦИЙ:
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ -0,3 КМ,
ВОДОПРОВОД -0,1 КМ,
ГАЗОПРОВОД -0,5 КМ.**



**РАССТОЯНИЕ ДО
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
Р 43 – 5,6 КМ,
ДО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ СТАНЦИИ
КРИЧЕВ1 - 10 КМ**



**ОБЩЕЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ
ПИТЬЕВОЙ АРТЕЗИАНСКОЙ
БУТИЛИРОВАННОЙ ВОДЫ
НА РЫНКЕ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ УВЕЛИЧИВАЕТСЯ
НА 10% В ГОД.**

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ:

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР:

- ✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования
- ✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:

- ✓ освобождение от ввозных пошлин;
- ✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии
- ✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:

- ✓ освобождение от целевых сборов и налоговые льготы
- ✓ возмещение до 20% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту
- ✓ финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета





DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНИЙ ПО ВЫПУСКУ БУТИЛИРОВАННОЙ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ И СЛАБОАЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ



О ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОИЗВОДСТВА ПО ВЫПУСКУ БУТИЛИРОВАННОЙ АРТЕЗИАНСКОЙ ВОДЫ, А ТАКЖЕ УСТАНОВКА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЛИНИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И РОЗЛИВУ БЕЗАЛКОГОЛЬНОЙ И СЛАБОАЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ В ПЭТ ТАРУ ИМЕЕТСЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО УЧАСТКА ПО РОЗЛИВУ ВИН ОАО «КЛИМОВИЧСКИЙ ЛИКЕРО-ВОДОЧНЫЙ ЗАВОД». ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ДВЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилёвская область, Кричевский район

Инвестиции: 500 000 USD

Контакты:

Телефон раб.: +375 2241 26-621, 375 2241 26-635

Факс: +375 2241 26-618

Веб-сайт: <http://krichev.gov.by/>

E-mail: econom@krichev.gov.by



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ 2 ПЛОЩАДОК
ДЛЯ СОЗДАНИЯ И РАЗВИТИЯ
ПРОИЗВОДСТВА:**
-1 ГА В Д.КАЛИНИН
-2 ГА В АГ.КРАСНАЯ БУДА



**НАЛИЧИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ
АРТЕЗИАНСКОЙ СКВАЖИНЫ
И НЕОБХОДИМЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ
КОММУНИКАЦИЙ**



**РАССТОЯНИЕ ДО АВТОТРАССЫ
Е-95 САНКТ-ПЕТЕРБУРГ -
ОДЕССА СОСТАВЛЯЕТ 2 КМ,
ДО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ СТАНЦИИ
КРИЧЕВ1 - 10 КМ**

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ:

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР:

- ✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования
- ✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:

- ✓ освобождение от ввозных пошлин;
- ✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии
- ✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:

- ✓ освобождение от целевых сборов и налоговые льготы
- ✓ возмещение до 20% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту
- ✓ финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета





DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

ОРГАНИЗАЦИЯ ТУРИСТИЧЕСКОГО ОБЪЕКТА

О ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО ОБЪЕКТА НА БАЗЕ ОБЪЕКТА ДЕТСКИЙ САД-СРЕДНЯЯ ШКОЛА. ПРОЕКТОМ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ БЫВШЕГО ШКОЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Оказание услуг по размещению, питанию, рекреационные услуги.

Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилёвская область, Кричевский район, д. Осовец, пер. Школьный, 15

Координаты: 53.806122, 31.435990

Инвестиции: 500.000 USD

Контакты:

Телефон раб.: +375 2241 26-621, 375 2241 26-635

Факс: +375 2241 26-618

Веб-сайт: <http://krichev.gov.by/>

E-mail: econom@krichev.gov.by



Адрес: Республика Беларусь, Могилёвская область, Кричевский район, д. Осовец, пер. Школьный, 15
Код страны: +375
Код области: 22
Код района: 22015
Целевое использование: Земельный участок для размещения объектов административного назначения
Инициатор: Администрация д. Осовец
Земельный участок: Земельный участок для размещения объектов административного назначения, площадью 0,11, 0,11 га
Срок реализации: 10 лет
Содержание: выполнение работ по благоустройству территории



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



- НАЛИЧИЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОМ ТЕХНИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ, ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 1068,8 КВ.М., РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 2,6124ГА.



- РАЗВИТАЯ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: НАЛИЧИЕ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, АВТОНОМНОЙ КАНАЛИЗАЦИИ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ВЛ - 0,4 КВТ, КЛ - 0,4 КВТ, ПОДЪЕЗДНЫХ ПУТЕЙ С АСФАЛЬТОБЕТОННЫМ ПОКРЫТИЕМ.



- УНИКАЛЬНЫЙ ПРЕФЕРЕНЦИОННЫЙ РЕЖИМ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЙ УКАЗАМИ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОТ 8 ИЮНЯ 2015 Г. № 235 И № 177 .

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ:

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР:

- ✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования
- ✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона

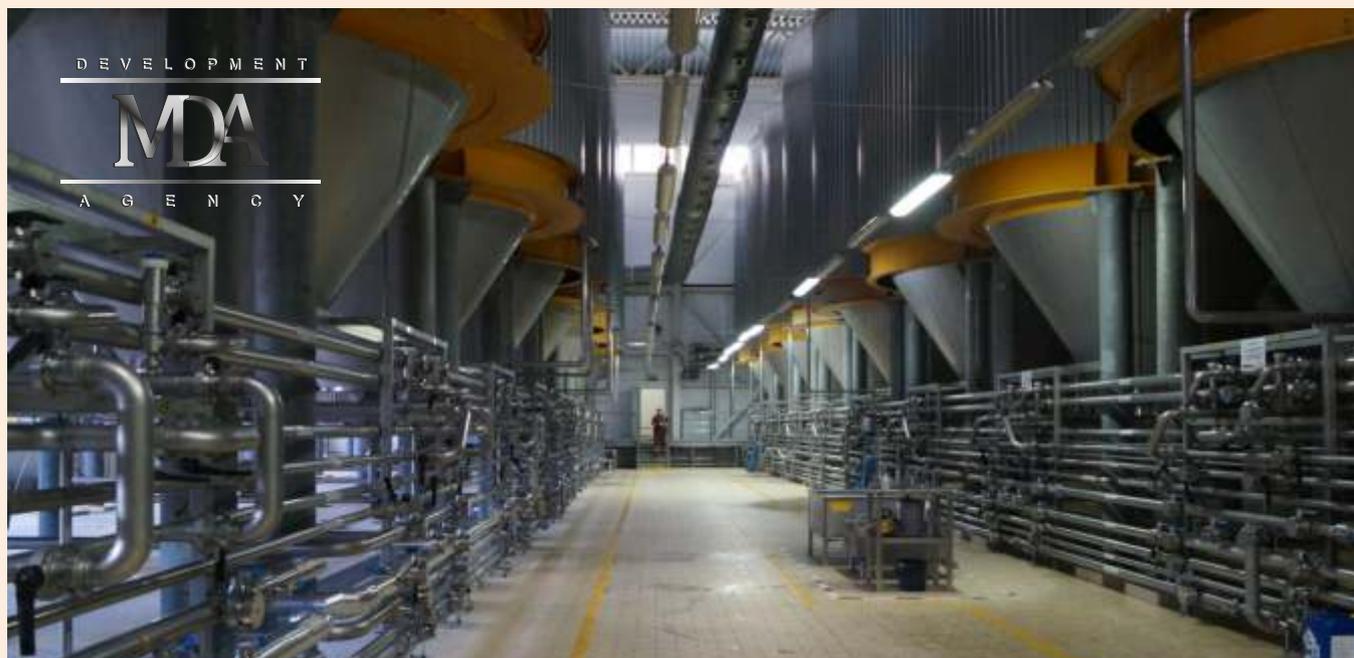
МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:

- ✓ освобождение от ввозных пошлин;
- ✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии
- ✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:

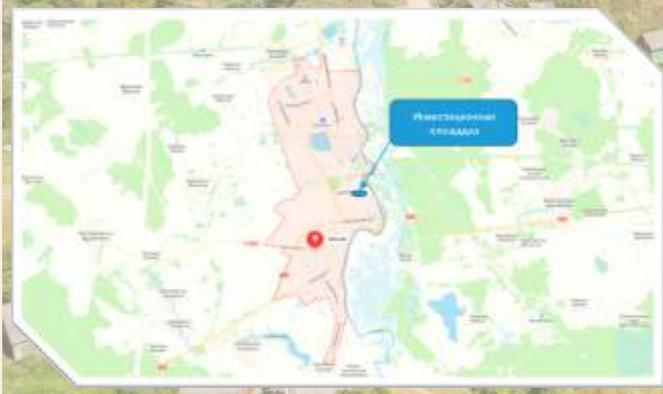
- ✓ освобождение от целевых сборов и налоговые льготы
- ✓ возмещение до 20% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту
- ✓ финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета





DEVELOPMENT
MDA
AGENCY

СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА НА БАЗЕ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ ОАО «БАБУШКИНА КРЫНКА» В Г. КРИЧЕВЕ



О ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТОМ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА ФИЛИАЛА «КРИЧЕВСКИЙ» ОАО «БАБУШКИНА КРЫНКА» - УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ХОЛДИНГА «МОГИЛЕВСКАЯ МОЛОЧНАЯ КОМПАНИЯ «БАБУШКИНА КРЫНКА»,

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Создание современного производства.

Местоположение проекта: Могилевская область, г. Кричев, Московское шоссе, 2

Координаты: 53.707513, 31.731427

Инвестиции: 2.500.000 USD

Контакты:

Телефон раб.: +375 2241 26-621, 375 2241 26-635

Факс: +375 2241 26-618

Веб-сайт: <http://krichev.gov.by/>

E-mail: econom@krichev.gov.by



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



- НАЛИЧИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПЛОЩАДЬЮ 3,32 ГА



- ПОСТРОЙКИ НАХОДЯТСЯ В ХОРОШЕМ ТЕХНИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ



- ВОЗМОЖНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 3300 КВ.М.



- Уникальный преференциальный режим предусмотренный Указами Президента Республики Беларусь от 8 июня 2015 г. № 235, и от 28 мая 2020 г. № 177

Условия вхождения инвестора: аренда или продажа объектов недвижимости как имущественного комплекса

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ:

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:



освобождение от ввозных пошлин;



освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии



освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:



освобождение от целевых сборов и налоговые льготы



возмещение до 20% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту



финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета





DEVELOPMENT
MDA
 AGENCY

СТРОИТЕЛЬСТВО ДУХОВНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА «ЗАМКОВАЯ ГОРА»



О ПРОЕКТЕ

ГОРОД КРИЧЕВ ЯВЛЯЕТСЯ ОДНИМ ИЗ 20 ДРЕВНЕЙШИХ ГОРОДОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ. В ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА КРИЧЕВА ИМЕЕТСЯ ПАМЯТНИК АРХЕОЛОГИИ «ЗАМКОВАЯ ГОРА», ГДЕ В XII-XVIII ВЕКАХ НАХОДИЛСЯ КРИЧЕВСКИЙ ЗАМОК. В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ВЕДЕТСЯ РАБОТА ПО СОЗДАНИЮ ДУХОВНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА ГОРОДА КРИЧЕВА. ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМОТРЕНО РАЗВИТИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА РЕГИОНА, ПУТЕМ РЕКОНСТРУКЦИИ ГОСТИНИЦЫ УКПП «КОММУНАЛЬНИК», КОТОРАЯ РАСПОЛОЖЕНА В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА.

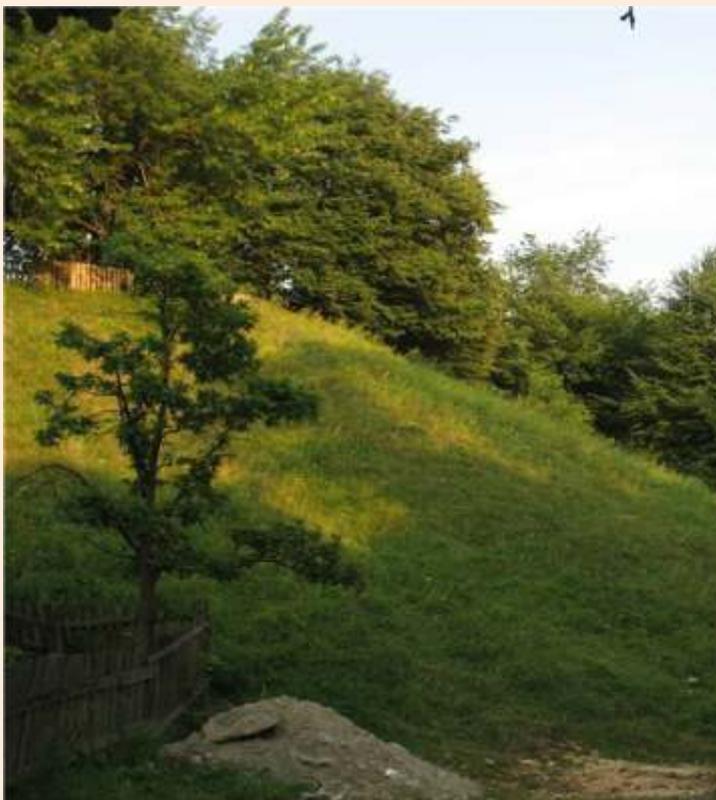
ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Проект направлен на повышение туристической привлекательности региона, сохранение духовного и исторического наследия.

Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилёвская область, г. Кричев

Инвестиции: 600 000 USD

Контакты:
 213500, г. Кричев, ул. Советская, 51
 Телефон раб.: +3752241 26-621 моб.: +37529 294-75-05
 Факс: +3752241 26-618 Веб-сайт: <http://krichev.gov.by/>
 E-mail: econom@krichev.gov.by



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА >



РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТОВ
В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ
ГОРОДА КРИЧЕВА



ИСТОРИЧЕСКАЯ
УНИКАЛЬНОСТЬ
ОБЪЕКТА ИНВЕСТИЦИЙ

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: \$

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ДОГОВОР:



- ✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования
- ✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона

МАЛЫЕ ГОРОДА И
СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:



- ✓ освобождение от ввозных пошлин;
- ✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии
- ✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН
МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:



- ✓ освобождение от целевых сборов и налоговые льготы
- ✓ возмещение до 20% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту
- ✓ финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета



СВОБОДНАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «МОГИЛЕВ»

могилёв

свободная экономическая зона

Свободная экономическая зона «Могилев» создана в 2002 году в целях содействия социально-экономическому развитию Могилевской области и Республики Беларусь в целом, привлечения инвестиций, создания высокоэффективных и конкурентоспособных производств, основанных на новых и высоких технологиях.

За 20 лет стабильно успешного функционирования СЭЗ «Могилев», её преимущества по достоинству оценили компании-резиденты, в числе которых предприятия, созданные крупными компаниями с мировым именем. Динамическое развитие получили такие промышленные отрасли, как деревообработка, машиностроение и металлообработка, химическая и текстильная промышленность.

Создание максимально комфортных условий для ведения бизнеса – основная цель, которой неукоснительно следует администрация СЭЗ «Могилев» с самого начала своей деятельности.

Резидентам свободной экономической зоны предоставляется ряд налоговых льгот, таможенных и иных преференций для эффективной реализации инвестиционных проектов, а слаженная работа коллектива администрации СЭЗ «Могилев» всецело направлена на комплексную поддержку таких проектов.

Для инвесторов в СЭЗ «Могилев» имеется возможность реализации проектов путём нового строительства предприятия на свободных земельных участках, а также размещения производства на неиспользуемых производственных и складских площадях.

Общая площадь участков СЭЗ «Могилев» составляет 3 712 га. Все участки находятся в крупных промышленных узлах и располагаются как в областном центре — г. Могилеве, так и в городах районного подчинения — г. Бобруйск, г. Шклов, г. Кричев, г. Осиповичи.

Особое внимание уделяется развитию инженерно-транспортной инфраструктуры участков в границах СЭЗ «Могилев», благодаря чему удалось обеспечить существенную экономию времени и средств инвесторов на пути от разработки бизнес-плана до строительства предприятия и получения первой прибыли.

Для получения более подробной информации об условиях ведения бизнеса в свободной экономической зоне «Могилев» свяжитесь с нами по e-mail: fezmogilev.com или по телефону +375222626623.

Будем рады приветствовать Вас в СЭЗ «Могилев»!

дом СЭЗ
для ВАШЕГО
БИЗНЕСА

BELARUS

mogilev

FREE
ECONOMIC
ZONE

fezmogilev.by

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОГИЛЕВСКОЕ АГЕНТСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»



- Привлечение инвестиций
- Сопровождение инвестиционных проектов
- Продвижение положительного инвестиционного имиджа

Открытое акционерное общество «Могилевское агентство регионального развития» реализует мероприятия по формированию и продвижению положительного имиджа Могилевской области, разработке инвестиционных предложений и привлечению инвестиций в Могилевскую область, организации и проведению международных форумов, налаживанию международных связей с иностранными агентствами по привлечению инвестиций, сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых на территории Могилевской области и планируемых к реализации.

Нет неисполнимых целей. Будущее начинается сегодня!



Консультации по
вопросам ВЭД

Продвижение
бизнес-проектов

Организация и проведение
деловых мероприятий
(международные форумы, выставки,
бизнес-миссии, B2B переговоры)

Поиск бизнес-партнеров
за рубежом



С нами Ваш бизнес стирает границы!

+375 (222) 74 61 91
+375 (44) 582 28 18

www.mexport.by
exportmogilev@mail.ru



г. Могилев
б-р Юбилейный, 21

+375 (222) 74 61 91
+375 (44) 535 86 42
agencymogilev@ya.ru

