



АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ ТАВАРЫСТВА
“БЕЛАГРАПРАМБАНК”
 ААТ “БЕЛАГРАПРАМБАНК”
 пр-т Жукава, 3
 220036, г. Мінск
 тэл. (017) 218 57 15, 218 57 77, факс 218 57 14
 www.belapb.by, e-mail: info@belapb.by

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
“БЕЛАГРОПРОМБАНК”
 ОАО “БЕЛАГРОПРОМБАНК”
 пр-т Жукова, 3
 220036, г. Минск
 тел. (017) 218 57 15, 218 57 77, факс 218 57 14
 www.belapb.by, e-mail: info@belapb.by

Минский городской
 исполнительный комитет

Областным исполнительным
 комитетам (по списку)

№ _____
 На № _____ ад _____

**О продаже предприятия как
 имущественного комплекса**

ОАО «Белагропромбанк» (далее – Банк), являясь конкурсным кредитором ИООО «Рыбоводное хозяйство «Ясельда», настоящим информирует о том, что в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) проводится реализация на публичных торгах предприятия как имущественного комплекса, сформированного на базе производственных мощностей банкрота (далее – ПИК, фотографии прилагаются).

Местонахождение ПИКа – Брестская область, Березовский район, г. Белоозерск, ул. Шоссейная, район Березовской ГРЭС. ПИК находится на отдельном земельном участке площадью 1,3066 га, предоставленном в постоянное пользование ИООО «Рыбоводное хозяйство «Ясельда».

Назначение ПИКа – выращивание африканского сома. Кроме того, имеется возможность выращивать другие ценные породы рыб.

В состав ПИКа входят:

технологическая линия закрытого индустриального специализированного комплекса по выращиванию африканского сома производительностью 700 тонн в год из трех установок замкнутого водообеспечения (далее – УЗВ);

Справочно: количество модулей УЗВ – 3 шт. (2 товарных и 1 мальковый). Мальковый модуль состоит из 2 бассейнов по 15 м³ и 2 товарных модуля состоят из 12 и 14 бассейнов соответственно, каждый объемом воды 30 м³.

Общий объем рыбоводных бассейнов – 810 м³.

производственный корпус здания специализированного рыбоводства (одноэтажное здание из сэндвич-панелей) площадью 2 549,9 кв.м, 2013 года постройки.

Справочно: в силу законодательства о банкротстве в состав ПИКа кредиторская задолженность банкрота не входит.

Перечень имущества, входящего в состав ПИКа, прилагается.

ПИК пригоден для использования с целью организации рыбоводного предприятия. Вместе с тем, в настоящее время он не функционирует (требуется модернизация технологической линии).

Специализированной организацией проведена независимая оценка рыночной стоимости ПИКа, которая составляет 2 120 000,00 бел. руб. без НДС.

ПИК реализуется на электронных торгах.

На текущий момент цена продажи ПИКа (с учетом снижения цены на 30 %) составляет 1 484 000,00 бел. руб., минимальная цена – 1 060 000,00 бел. руб. Срок действия оценки – до 11.11.2021.

Справочно: в соответствии с пп. 2.30.2 ст. 93 Особенной части Налогового кодекса Республики Беларусь обороты по реализации имущества должника, признанного в соответствии с законодательством экономически несостоятельным (банкротом), в процедуре ликвидационного производства, не признаются объектом налогообложения налогом на добавленную стоимость.

Более подробная информация об электронных торгах размещена на сайте <http://bankrot.gov.by> (выборка информации осуществляется по наименованию должника ИООО «Рыбоводное хозяйство «Ясельда») и сайте <http://www.beltorgi.by> (выборка информации осуществляется через раздел «недвижимость», подраздел «область» – Брестская, лот № 13564).

Справочно: очередные электронные торги назначены на 16.04.2021.

Обращаем внимание, что в соответствии с законодательством о банкротстве по решению собрания кредиторов ПИК, не проданный на торгах, может быть реализован конкретному покупателю на основании заключенного в установленном порядке прямого договора купли-продажи.

Контактное лицо: главный специалист Управления по взысканию проблемной задолженности корпоративных клиентов Департамента по работе с проблемной задолженностью Банка Ерохин Евгений Валерьевич, тел. +375 17 229 60 84, +375 29 610 88 64, адрес электронной почты E.Erohin@belapb.by.

С учетом вышеизложенного Банк, являясь конкурсным кредитором ИООО «Рыбоводное хозяйство «Ясельда», просит довести указанную информацию до сведения подведомственных предприятий и юридических лиц, в уставном фонде которых часть акций (долей) принадлежат административно-территориальной единице Республики Беларусь.

Благодарим за сотрудничество.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Заместитель
 Председателя Правления

В.В.Крук